

REGIONE LOMBARDIA

DIREZIONE GENERALE AGRICOLTURA, SOVRANITA' ALIMENTARE E FORESTE

## **PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE “ALTA PIANURA”**

# **Il Piano di Indirizzo Forestale per il territorio della Provincia di Como**

**Como , 3 giugno 2025**

**Incontro territoriale per la predisposizione del Piano di Indirizzo Forestale (PIF) Alta  
Pianura.**

**RTP: Davide Beccarelli, Michele Carta, Elisa Carturan, Michele Cereda, Nicola Gallinaro, Guido Locatelli, Massimo Merati**

**Presentazione del PIF vigente**

**I boschi nel territorio di competenza regionale  
in provincia di Como**

**Boschi e PLIS – Rete Natura**

**Il processo di formazione del piano**

**Valenze di boschi: le attitudini**

**Attività forestali**

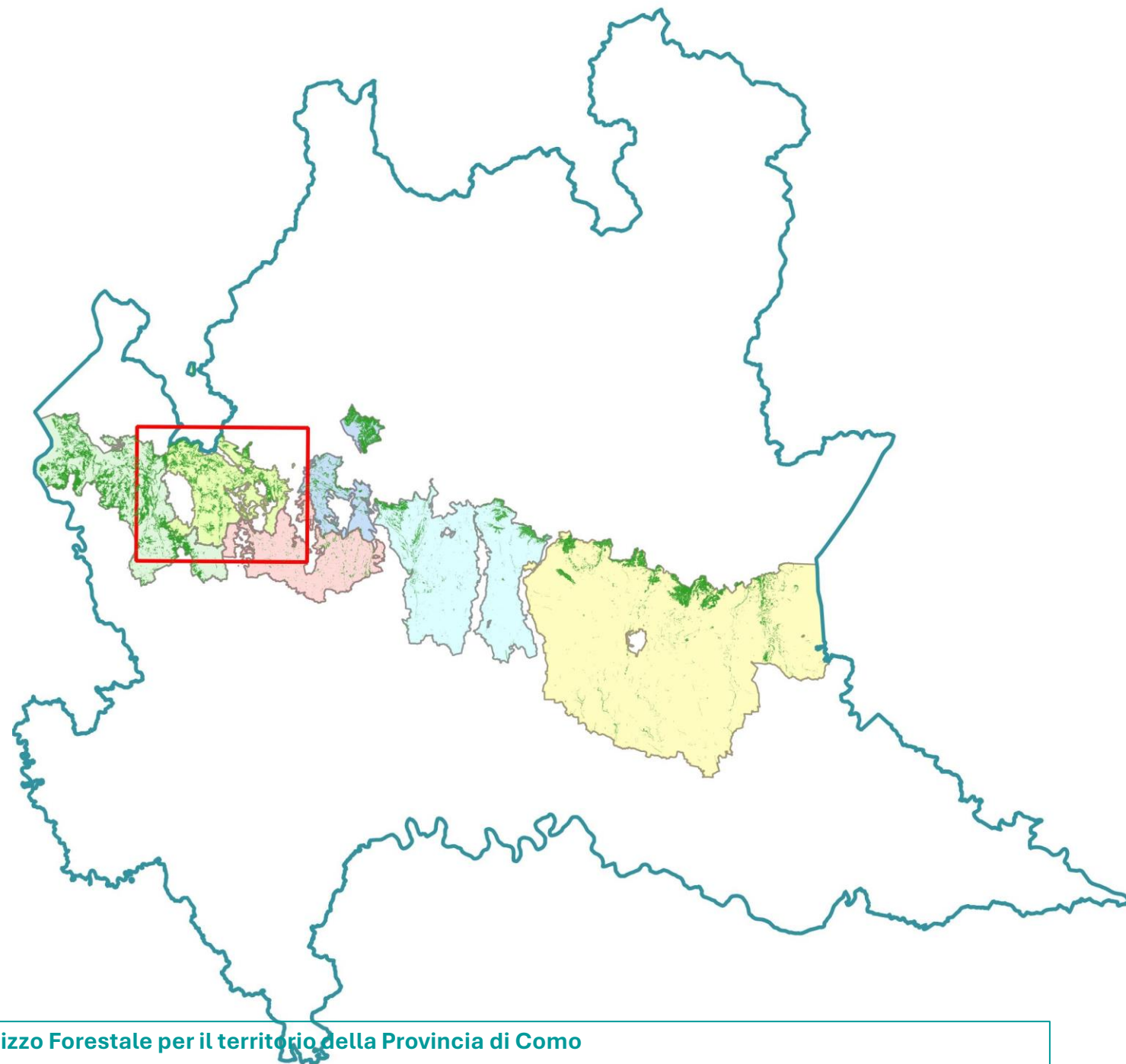
**Variazioni nella superficie forestale**

**Raccordo con la pianificazione territoriale**

**PTCP della Provincia di Como**

**Disciplina delle trasformazioni**

**Azioni di piano**



- IN PROVINCIA DI COMO IL PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE E' STATO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE n. 8 DEL 15/03/2016
- IL PIF E' STATO RETTIFICATO CON DECRETI DELLA DIREZIONE GENERALE AGRICOLTURA, ALIMENTAZIONE E SISTEMI VERDI DI REGIONE LOMBARDIA:
  - n.13258 del 14/12/2016
  - n.984 del 01/02/2017
  - n.1654 del 17/02/2017
  - n.3838 del 05/04/2017
  - n.6208 del 29/05/2017

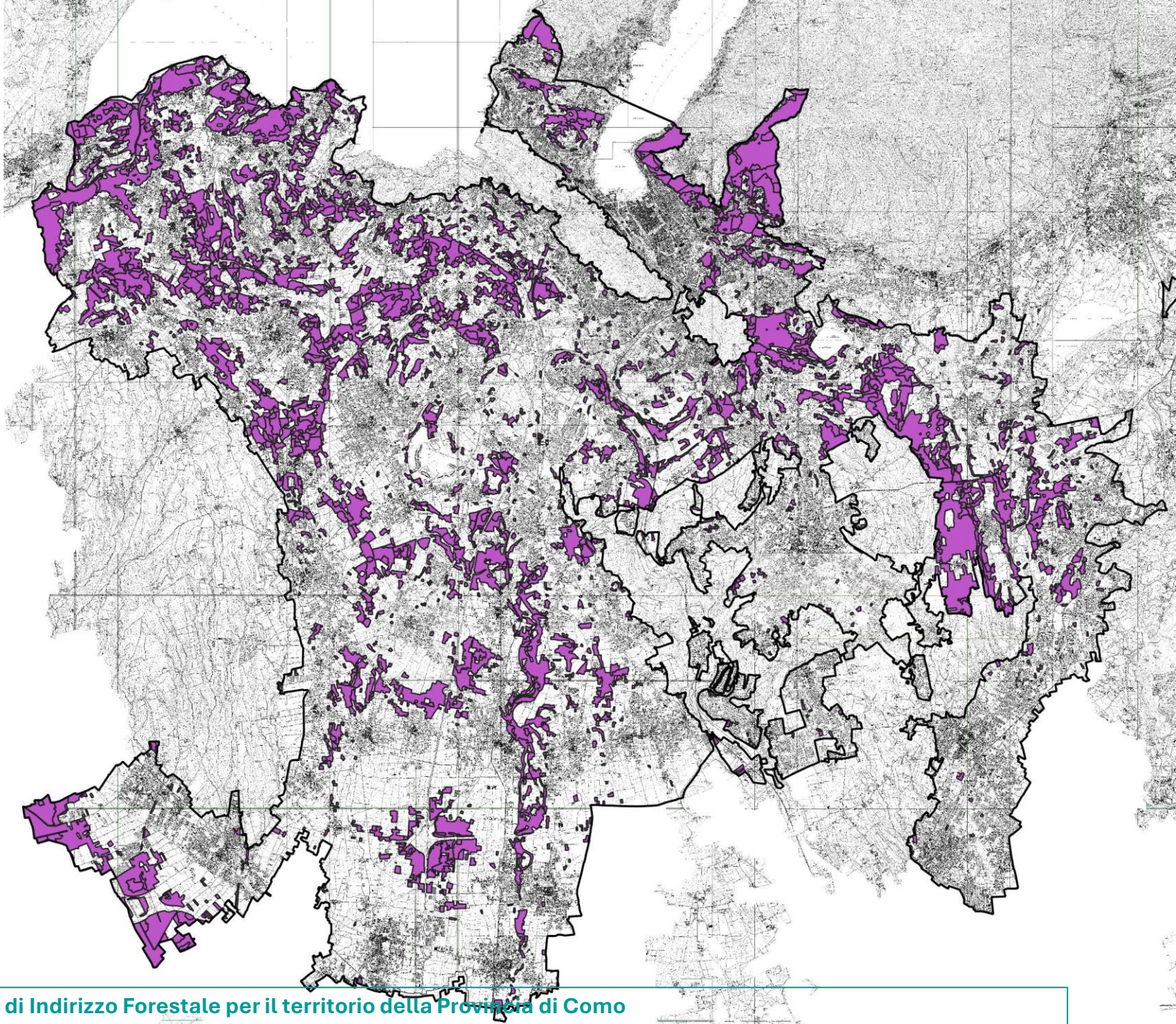


# USO SUOLO FORESTALE

**Superficie boscata PIF vigente =  
7.989,86 ha (6.339,50 ha)**

**Superficie territoriale complessiva =  
34.010 ha (30.659 ha)**

**Indice di boscosità medio a livello di  
area complessiva = 41,76 %**

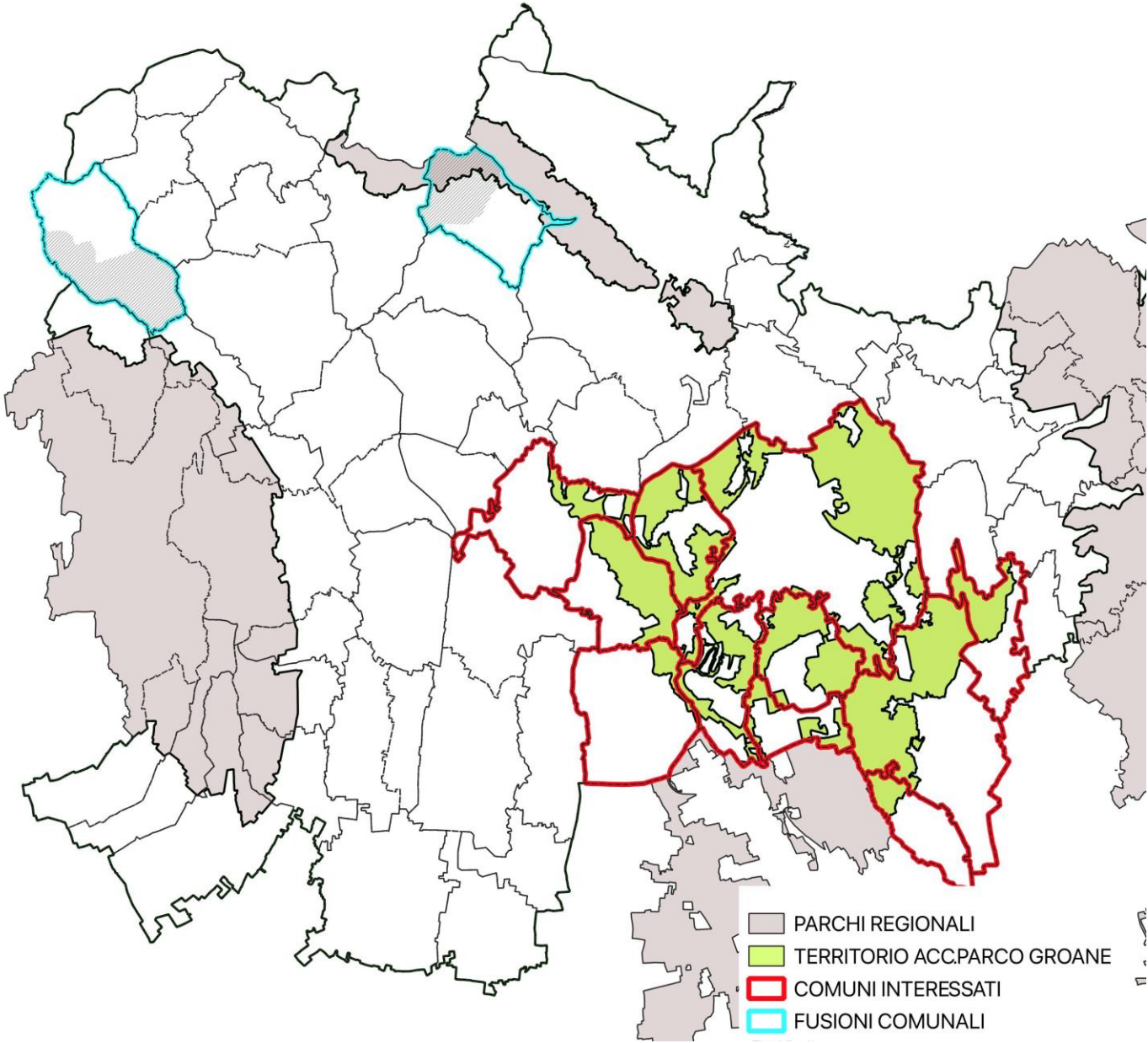




# MODIFICHE AREA DI COMPETENZA

<b>Comuni interessati da ampliamento Parco Groane</b>
Cabiate
Carimate
Carugo
Ceremate
Mariano Comense
Novedrate
Figino Serenza
Cantù
Cucciago
Fino Mornasco
Vertemate con Minoprio
<b>Comuni interessati da Fusioni</b>
<b>Solbiate con Cagno</b>
Solbiate
Cagno
<b>San Fermo della B.</b>
San ermo della B.
Cavallasca

	n. Comuni	Superficie
<b>PIF vigente 2016</b>	67	34.010,61
<b>PIF 2024</b>	65	30.659,65



COMUNE	Superficie Comunale	Superficie Comunale NETTA	SUPERFICIE BOSCATA (PIF) (ha)	BOSCOSITA'	SUPERFICI TRASFROMABILI TOTALI	SUPERFICI NON TRASFORMABILI
ALBIOLO	282,65	189,43	117,82	62,20	1,53	0,00
ALZATE BRIANZA	758,26	557,90	255,09	45,72	4,34	0,00
BEREGAZZO CON FIGLIARO	379,92	134,89	64,61	47,90	2,31	0,00
BIZZARONE	280,81	209,07	137,90	65,96	2,66	0,00
BRENNA	481,40	396,20	285,01	71,94	3,44	67,38
CABIATE	322,37	95,63	56,00	58,56	0,00	3,42
CADORAGO	713,36	458,11	199,32	43,51	1,83	0,00
CAMPIONE D'ITALIA	265,45	49,87	47,74	95,72	7,54	0,00
CANTU'	2321,93	1210,07	585,30	48,37	20,11	5,96
CAPIAGO INTIMIANO	576,46	360,65	196,80	54,57	14,04	64,49
CARIMATE	520,01	231,98	125,47	54,09	11,67	0,00
CARUGO	414,46	201,23	127,67	63,45	1,38	75,18
COLVERDE	848,83	489,73	233,31	47,64	8,37	31,59
COMO	3726,50	1109,03	666,69	61,98	13,54	71,97
CUCCIAGO	499,74	343,34	178,74	52,06	11,38	0,00
FALOPPIO	415,14	247,48	132,80	53,66	16,93	0,09
FINO MORNASCO	736,22	359,37	150,89	41,99	11,21	0,00
LIPOMO	233,54	97,84	73,05	74,67	3,63	41,11
LOCATE VARESINO	584,42	264,48	120,24	45,46	6,87	0,00
LURATE CACCIVIO	600,02	252,56	118,32	46,85	2,56	0,00
MARIANO COMENSE	1379,57	598,29	251,79	42,09	7,09	0,06
MASLIANICO	131,47	59,71	48,00	80,39	0,87	2,37
MONTANO LUCINO	525,10	362,91	177,11	48,80	2,12	0,16
MONTORFANO	357,61	172,38	89,29	51,80	5,58	32,78
MOZZATE	1042,21	444,15	179,47	40,41	17,35	0,00
NOVEDRATE	281,71	122,56	55,00	44,88	2,95	0,00
OLGIATE COMASCO	1096,21	681,26	343,14	50,37	13,32	0,00
RODERO	257,29	203,06	148,02	72,90	2,98	0,00
RONAGO	214,13	155,76	65,45	42,02	2,20	0,00
SENNA COMASCO	266,60	162,23	65,05	40,10	1,52	8,10
SOLBIATE CON CAGNO	767,13	572,32	327,37	57,20	3,14	0,00
UGGIATE - TREVANO	583,64	415,64	200,48	48,23	5,53	0,00
VALMOREA	312,87	205,74	118,24	54,47	5,03	0,00
VERTEMATE CON MINOPRIO	579,83	362,36	198,85	54,88	0,60	0,00

COMUNE	Superficie Comunale	Superficie Comunale NETTA	SUPERFICIE BOSCATA (PIF) (ha)	BOSCOSITA'	SUPERFICI TRASFROMABILI TOTALI	SUPERFICI NON TRASFORMABILI
LIMIDO COMASCO	446,93	194,24	10,12	5,21	0,08	0,00
MERONE	330,21	22,47	0,00	0,00	0,00	0,00
ROVELLASCA	342,97	139,65	16,10	11,53	0,85	0,00
ROVELLO PORRO	562,29	395,43	28,63	7,24	0,82	1,02
TURATE	1019,16	690,10	88,61	12,84	2,78	1,07

COMUNE	Superficie Comunale	Superficie Comunale NETTA	SUPERFICIE BOSCATA (PIF) (ha)	BOSCOSITA'	SUPERFICI TRASFROMABILI TOTALI	SUPERFICI NON TRASFORMABILI
ALSERIO	190,83	18,92	4,78	25,29	0,50	3,59
ANZANO DEL PARCO	330,46	53,75	17,28	32,15	2,10	0,48
APPIANO GENTILE	1277,30	191,83	34,97	18,22	3,62	0,00
AROSIO	271,40	83,13	24,67	29,67	1,34	1,45
BINAGO	692,15	119,55	21,34	17,25	0,50	0,00
BREGNANO	634,94	421,23	94,10	22,34	14,13	0,00
BULGAROGRASSO	378,43	255,67	99,54	38,93	3,05	0,00
CARBONATE	513,20	150,12	32,65	21,57	1,49	0,00
CASNATE CON BERNATE	521,57	291,30	116,45	39,98	1,87	37,69
CASSINA RIZZARDI	346,42	155,44	63,57	37,31	6,22	0,00
CERMENATE	808,52	526,64	87,76	16,66	2,25	0,00
CIRIMIDO	273,43	154,39	54,75	35,46	0,95	0,00
FENEGRO'	530,22	405,36	65,57	16,18	1,39	0,00
FIGINO SERENZA	503,15	293,14	116,48	39,74	0,85	0,00
GRANDATE	278,18	101,71	32,26	31,72	2,50	0,02
GUANZATE	701,46	421,08	116,84	27,75	2,84	0,00
INVERIGO	1004,92	181,15	56,93	31,43	2,48	7,25
LOMAZZO	933,30	637,86	190,70	29,90	10,01	0,00
LUISAGO	210,20	102,08	27,68	27,12	1,43	0,00
LURAGO D'ERBA	473,86	122,49	38,64	31,54	1,41	0,00
LURAGO MARINONE	385,20	72,66	24,09	33,15	1,48	0,00
OLTRONA DI SAN MAMETTE	268,52	89,37	35,17	39,36	2,86	0,00
ORSENIGO	445,59	293,40	108,32	36,92	2,36	0,02
SAN FERMO DELLA BATTAGLI	583,20	234,57	83,78	18,82	2,86	16,17
VENIANO	312,01	96,17	21,99	22,86	1,15	0,00
VILLA GUARDIA	783,10	444,51	138,07	31,06	3,13	0,00

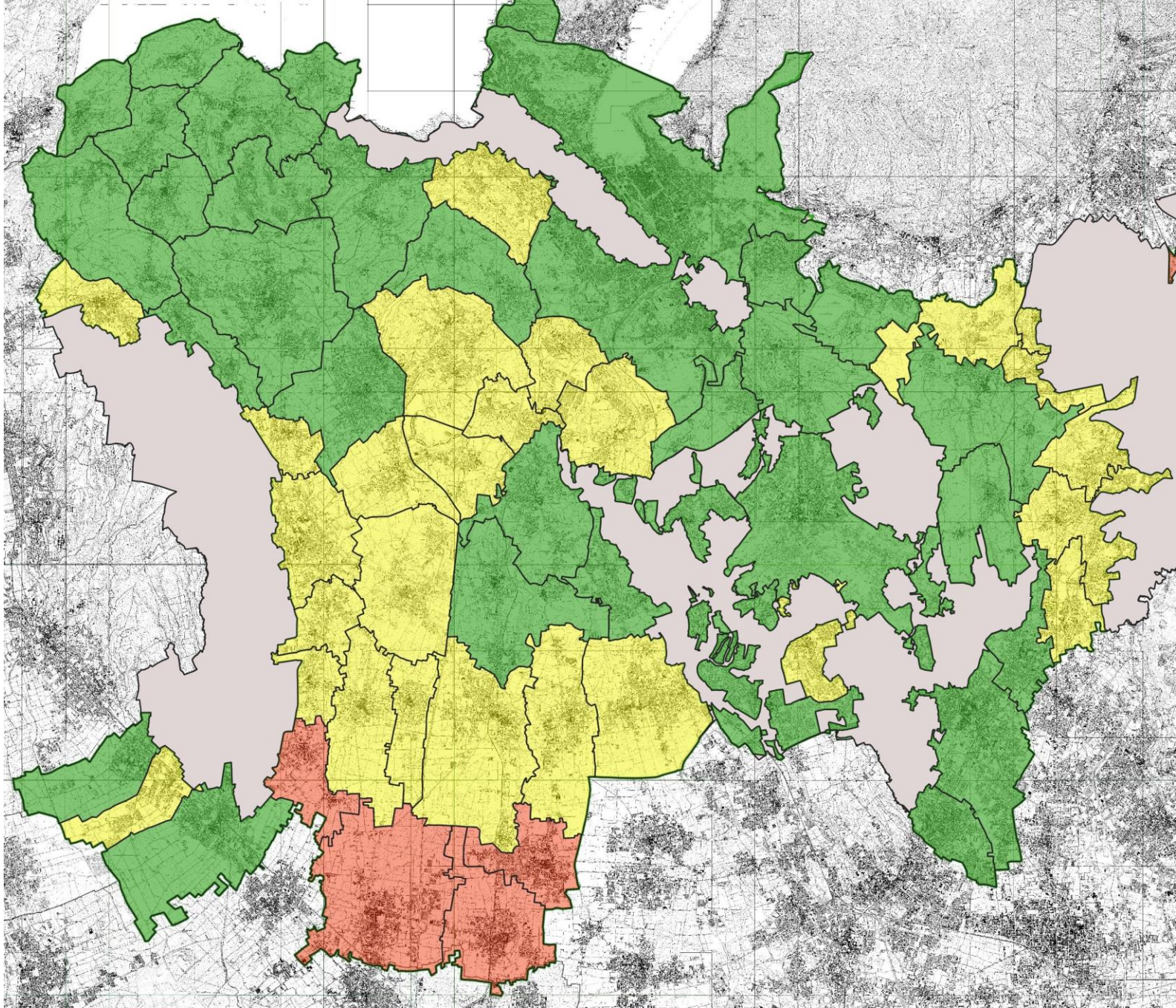
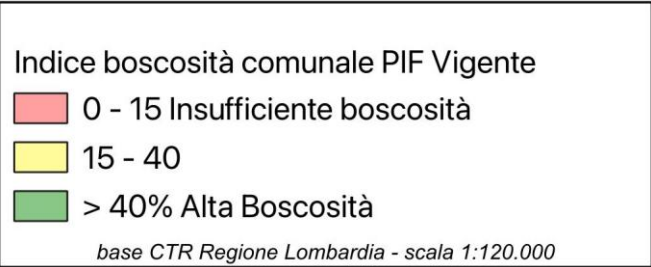
- Alta boscosità: > 40%
- Media boscosità: >15%;<40%
- Insufficiente boscosità: <15%
- Aree ad elevato indice di boscosità: 34 comuni

- Aree a medio indice di boscosità: 26 comuni

- Aree ad insufficiente indice di boscosità: 2 comuni



# INDICE BOSCONITA' SU BASE COMUNALE





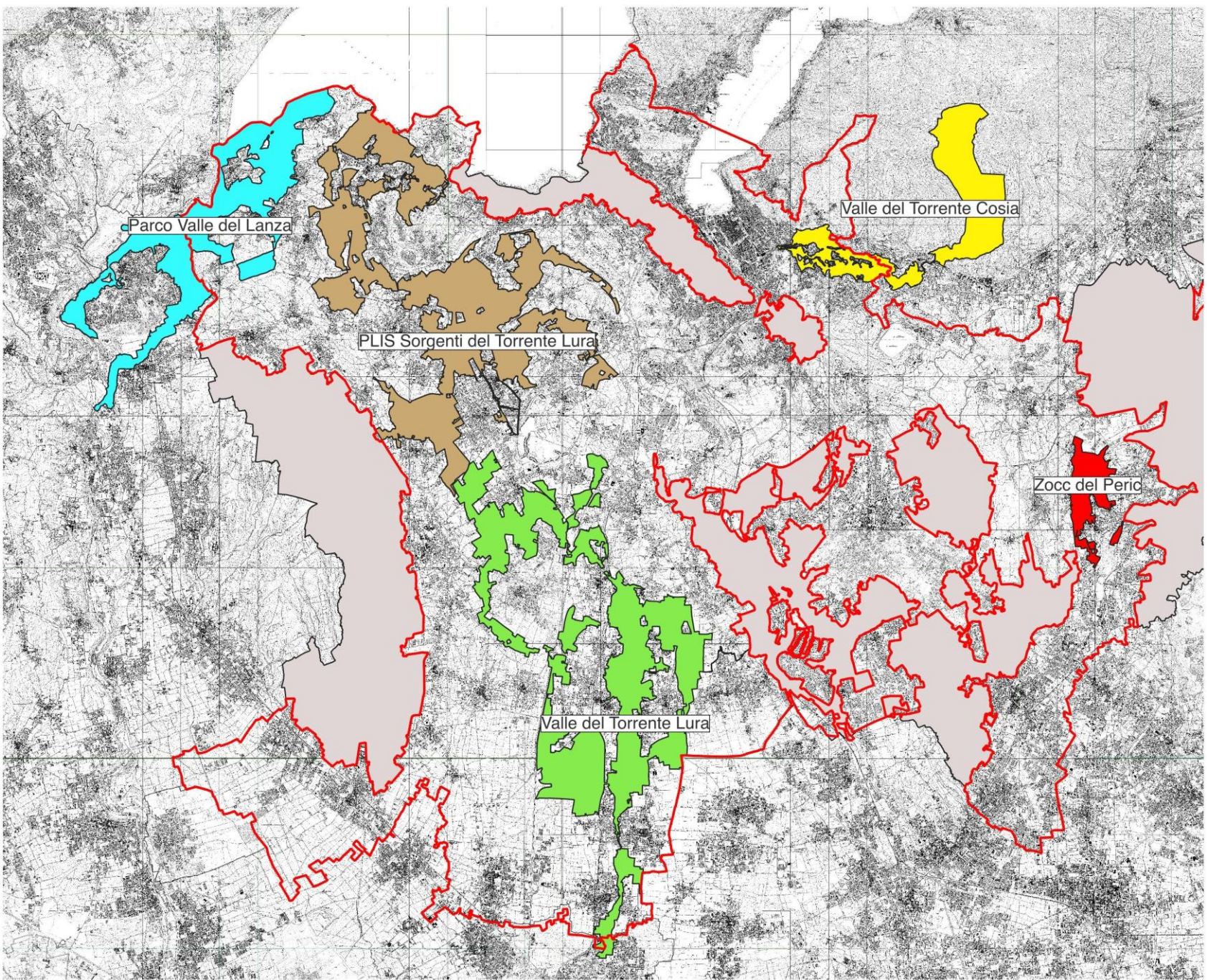
AMBITI P.L.I.S.

Tipo P.L.I.S.	Nome P.L.I.S.	Area P.L.I.S.	Bosco P.L.I.S.
PLIS interprovinciale	Parco Valle del Lanza	623,41	441,27
PLIS interprovinciale	PLIS Sorgenti del Torrente Lura	1.972,05	1.061,81
PLIS provinciale	Valle del Torrente Cosia	171,40	101,18
PLIS interprovinciale	Valle del Torrente Lura	1.926,10	744,25
PLIS provinciale	Zocc del Peric	200,76	101,03
PLIS interprovinciale	Totale complessivo	4.893,72	2.449,54
		16%	39%

P.L.I.S nell'area di competenza del PIF

- Parco Valle del Lanza
- PLIS Sorgenti del Torrente Lura
- Valle del Torrente Cosia
- Valle del Torrente Lura
- Zocc del Peric

base CTR Regione Lombardia - scala 1:120.000



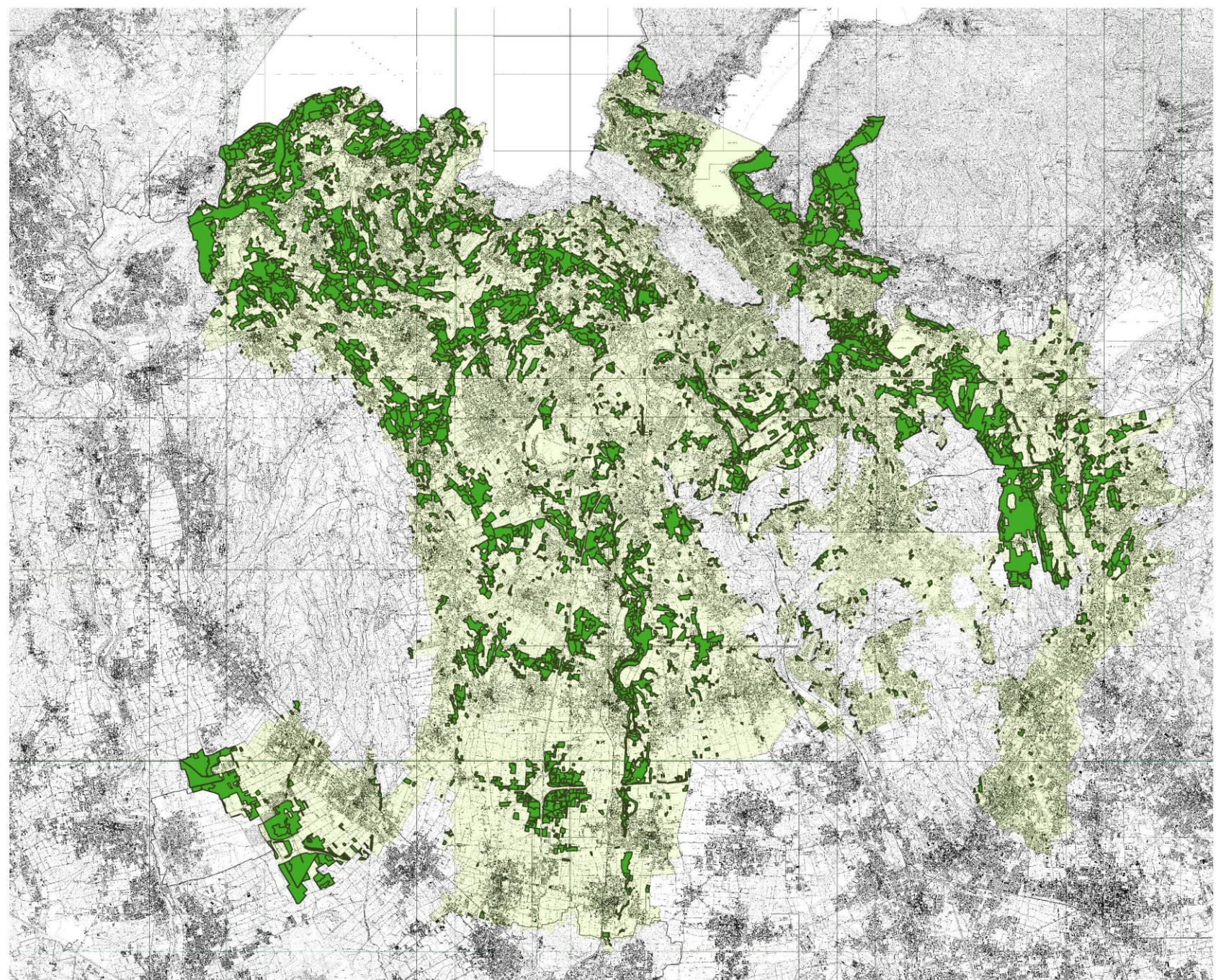






# I DOCUMENTI DI ANALISI DEL TERRITORIO FORESTALE

CARTA USO DEL SUOLO 2024





# I DOCUMENTI DI ANALISI DEL TERRITORIO FORESTALE

## ACCORPAMENTI SUPERFICI BOSCHIVE

Dimensione	n. aree	superficie forestale
Area accorpata maggiore di 100 ha	12	34%
Area accorpata tra 20 e 100 ha	60	39%
Area accorpata tra 1 e 20 ha	348	22%
Area accorpata minore di 1 ha	874	5%
Dimensione massima 323 ha Valmorea e Bizzarrone		

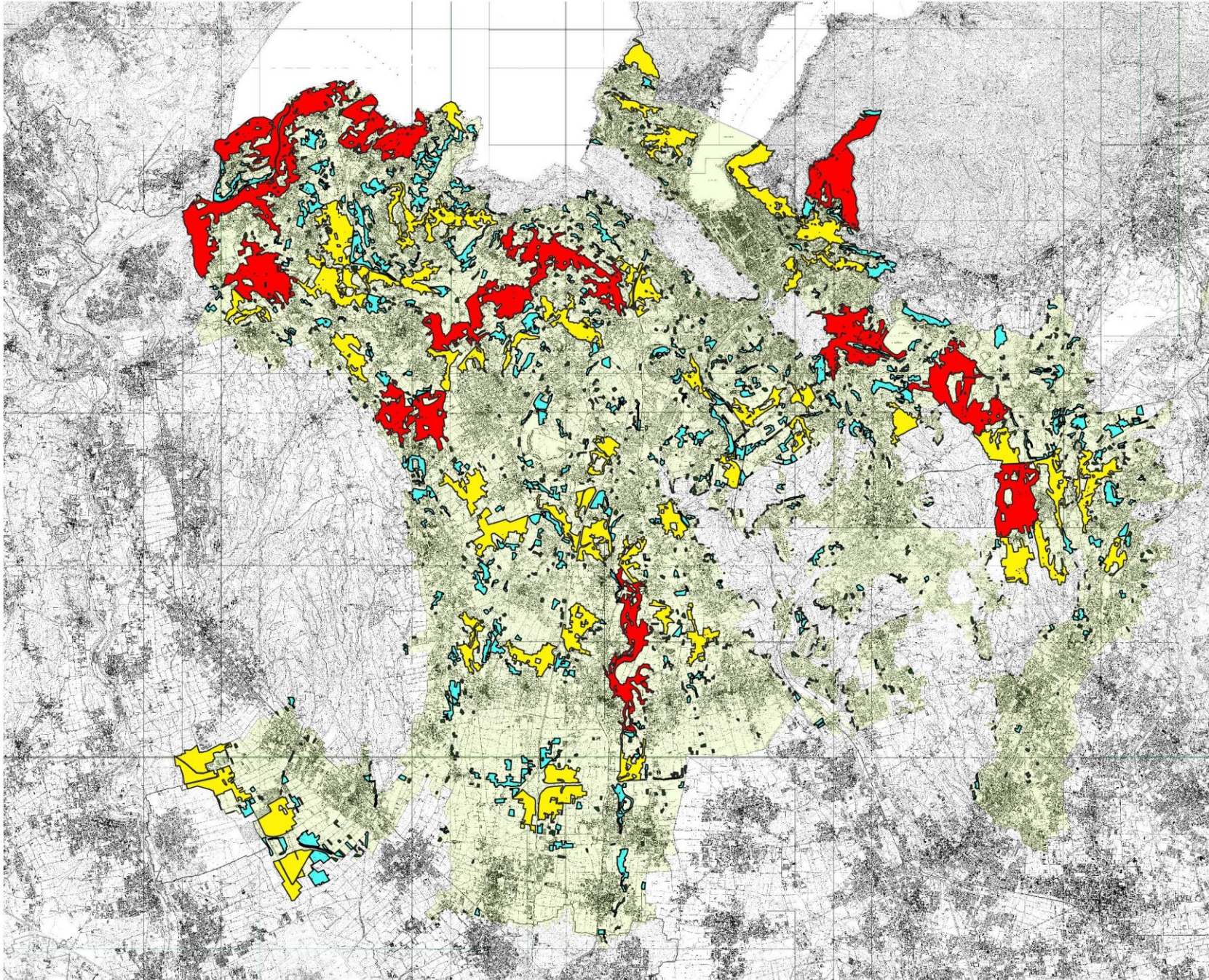
Aree boscate minori di 1 ha

Aree boscate comprese ra 1 e 20 ha

Aree boscate comprese tra 20 e 100 ha

Aree boscate maggiori di 100 ha

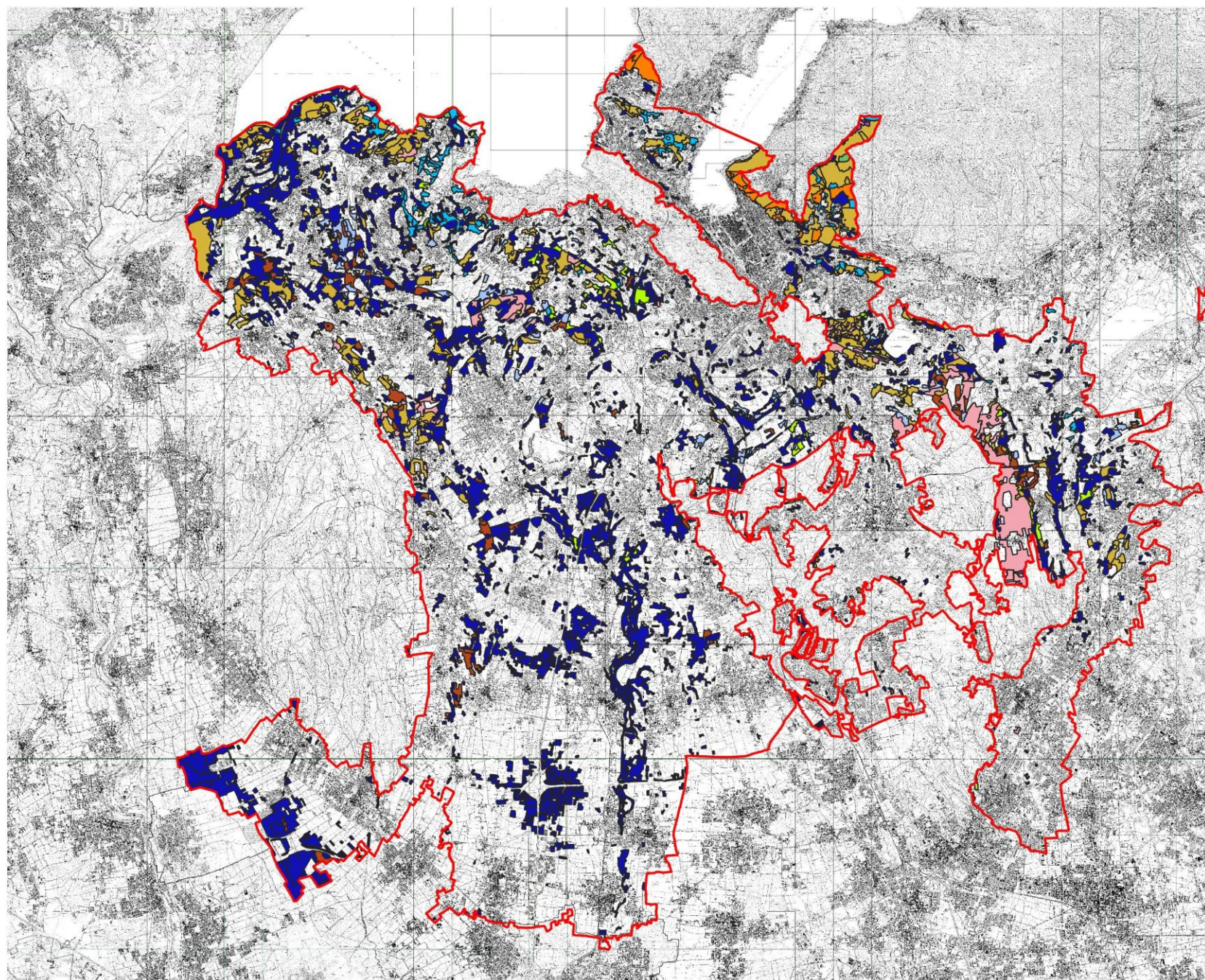
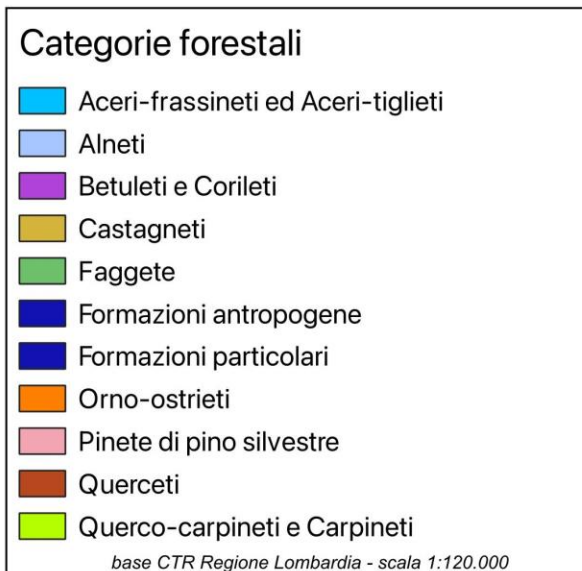
base CTR Regione Lombardia - scala 1:120.000





# I DOCUMENTI DI ANALISI DEL TERRITORIO FORESTALE

## CARTA DELLE CATEGORIE FORESTALI





<b>COD</b>	<b>TIPOLOGIA FORESTALE</b>	<b>CATEGORIA</b>	<b>SUPERIFICIE (ha)</b>
3	Quercio-carpineti dell'alta pianura	Quercio-carpineti e Carpineti	48,26
5	Quercio-carpineti collinare di rovere e/o farnia	Quercio-carpineti e Carpineti	57,10
9	Querceto di rovere e/o farnia delle cerchie moreniche occidentali	Querceti	161,82
10	Querceto di rovere e/o farnia del pianalto	Querceti	120,50
14	Querceto di farnia con olmo	Querceti	3,58
26	Querceto di rovere dei substrati carbonatici dei suoli mesici	Querceti	1,53
28	Cerreta	Querceti	6,27
46	Castagneto delle cerchie moreniche occidentali	Castagneti	519,37
49	Castagneto dei substrati carbonatici dei suoli mesoxerici	Castagneti	45,76
50	Castagneto dei substrati carbonatici dei suoli mesici	Castagneti	689,91
63	Orno-ostrieto primitivo di rupe	Orno-ostrieti	26,62
65	Orno-ostrieto tipico	Orno-ostrieti	120,17
72	Aceri-frassineti con ostra	Aceri-frassineti ed Aceri-tiglieti	12,02
73	Aceri-frassineti tipici	Aceri-frassineti ed Aceri-tiglieti	213,89
82	Aceri-tiglieto	Aceri-frassineti ed Aceri-tiglieti	9,02
85	Betuleto secondario var. del pianalto	Betuleti e Corileti	6,46



<b>COD</b>	<b>TIPOLOGIA FORESTALE</b>	<b>CATEGORIA</b>	<b>SUPERIFICIE (ha)</b>
89	Faggeta submontana dei substrati carbonatici	Faggete	9,78
130	Pineta di pino silvestre planiziale	Pinete di pino silvestre	493,93
172	Alneto di ontano nero d'impluvio	Alneti	244,24
177	Saliceto di ripa	Formazioni particolari	14,48
178	Saliceto di greto	Formazioni particolari	0,14
179	Saliceto a Salix caprea	Formazioni particolari	7,25
180	Saliceto a Salix cinerea	Formazioni particolari	0,33
183	Formazioni di pioppo bianco	Formazioni particolari	0,71
184	Formazioni di pioppo tremulo	Formazioni particolari	2,31
188	Robiniето puro	Formazioni antropogene	690,73
189	Robiniето misto	Formazioni antropogene	2.649,03
190	Formazioni di ciliegio tardivo	Formazioni antropogene	11,76
192	Rimboschimenti recenti	Formazioni antropogene	99,97
201	Formazioni a dominanza di latifoglie alloctone	Formazioni antropogene	57,09
202	Formazioni antropogene non classificabili	Formazioni antropogene	83,01
999	Aree boscate non classificate	Non classificabile	53,31



**VARIAZIONE NELLA SUPERFICIE FORESTALE 2016 – 2024 (aggiornamento ortofoto 2021)**

SUPERFICIE FORESTALE DA PIF VIGENTE DATI ESTRATTI DA SHAPE 2016	SUPERFICIE FORESTALE DA PIF VIGENTE DATI ESTRATTI DA SHAPE 2024	SUPERFICIE FORESTALE DA AGGIORNAMENTO PIF ALTAPIANUTA 2024
7.988,86	6.339,50	6.460,26

SCOSTAMENTO PI VIGENTE - RILIEVO PIF ALTA PIANURA ettari 120,00

Trasformazioni nel periodo 2016-2024 : 33,06 ha  
Ulteriori superfici apparentemente forestali eliminate: 92 ha  
Nuove superfici forestali riconosciute: 212 ha



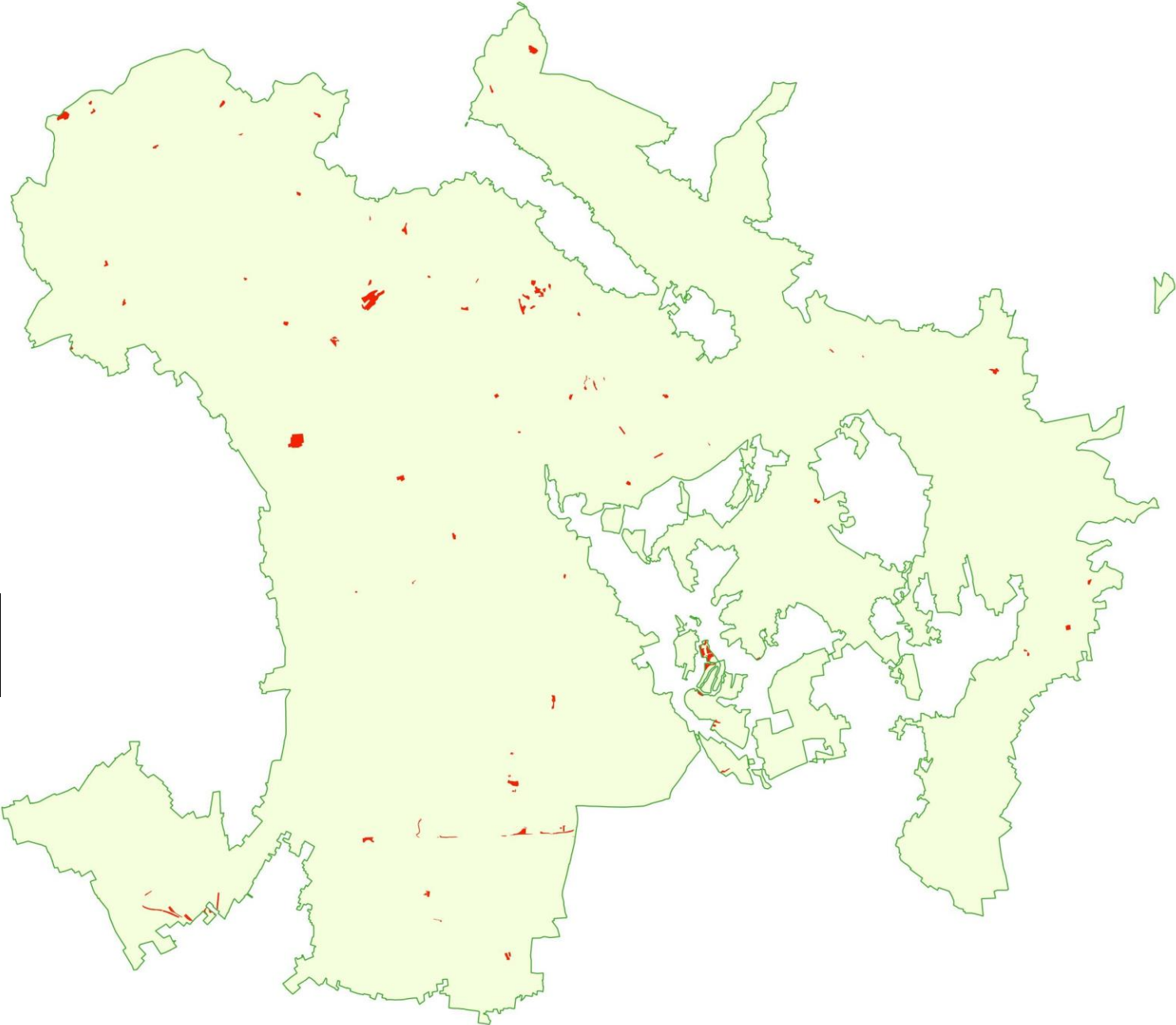
# I DOCUMENTI DI ANALISI DEL TERRITORIO FORESTALE

## CARTA DEI RIMBOSCHIMENTI

Rimboschimenti PIF Alta Pianura CO	<b>n.125</b> rimboschimenti	
Superficie	<b>100,3 ha</b>	Superficie media <b>0,80 ha</b>

Rimboschimenti di latifoglie

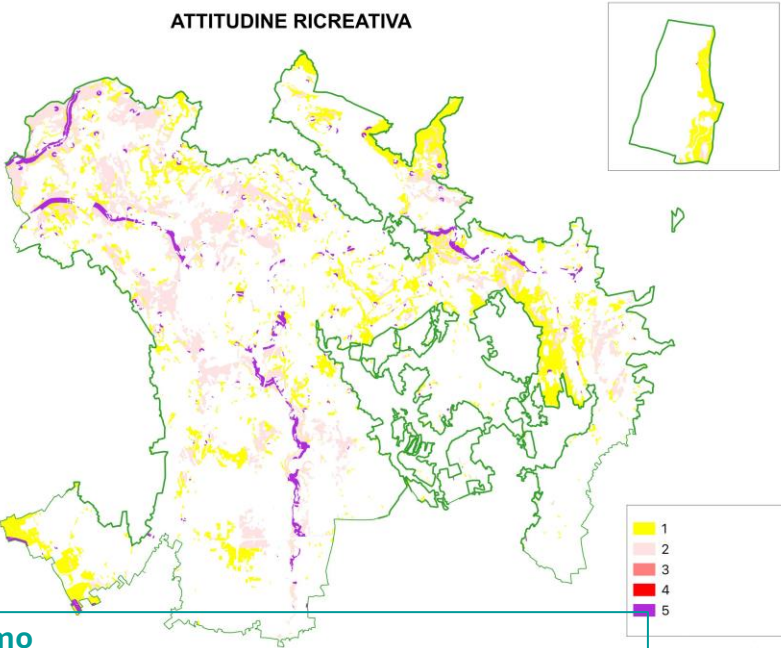
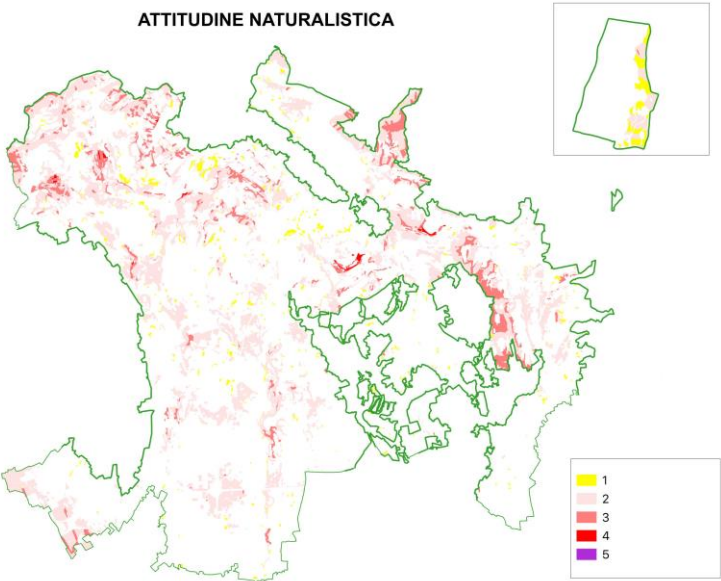
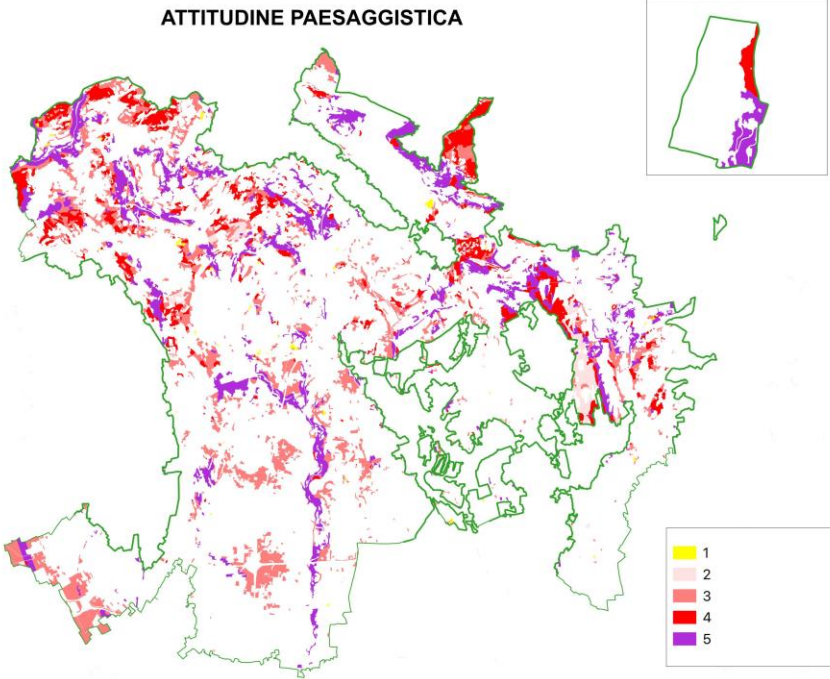
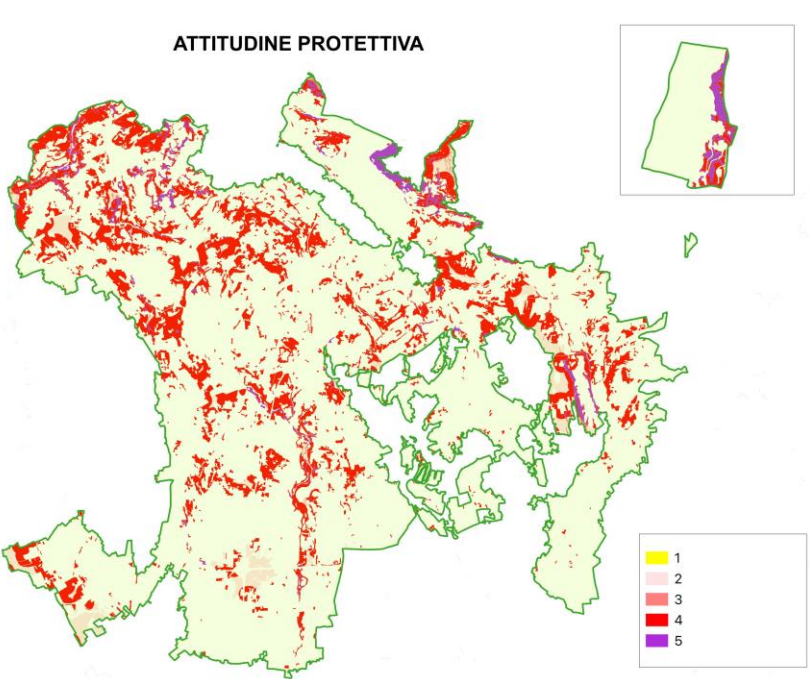
base CTR Regione Lombardia - scala 1:120.000





# I DOCUMENTI DI ANALISI DEL TERRITORIO FORESTALE

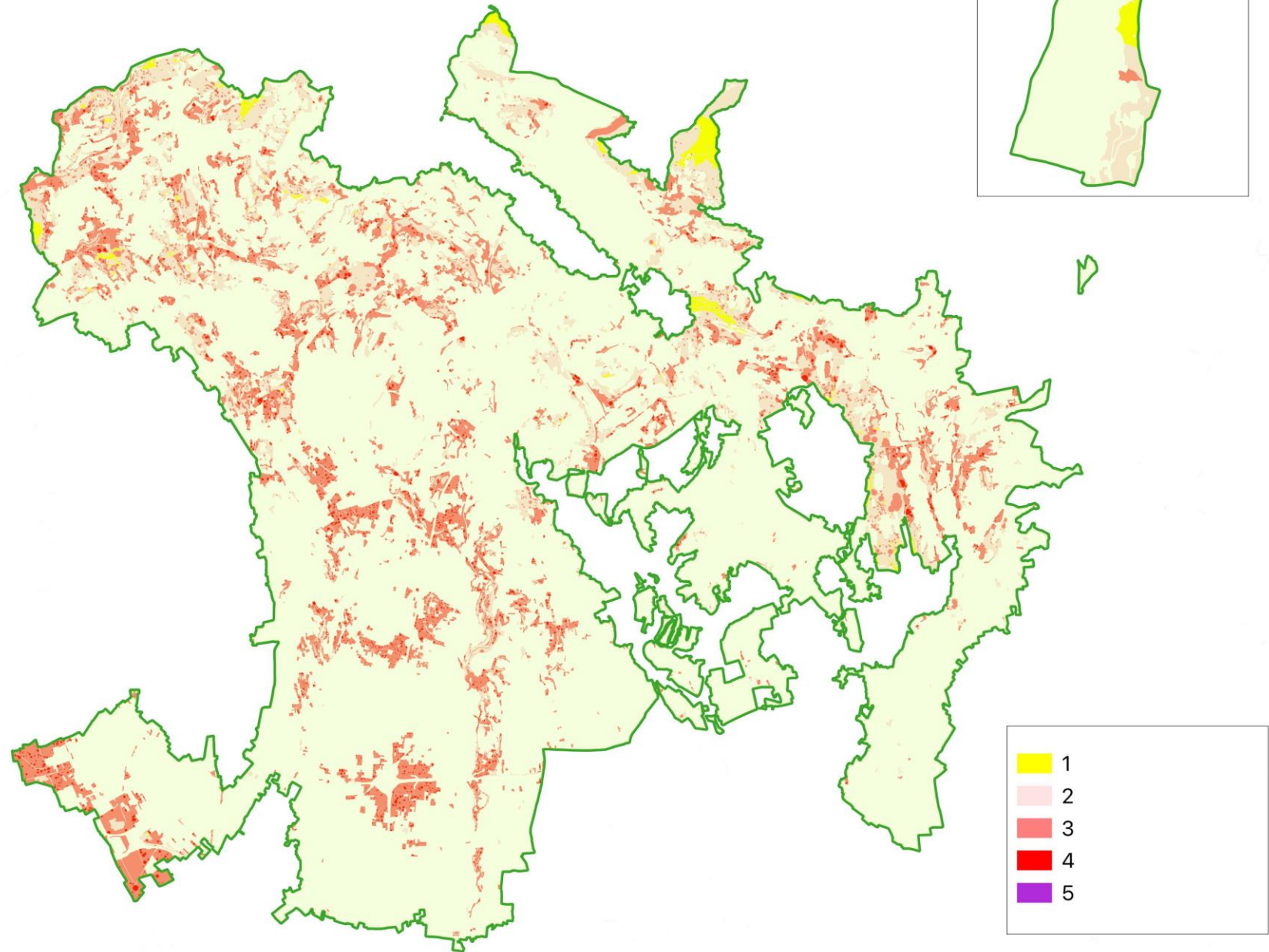
## ATTITUDINI





# I DOCUMENTI DI ANALISI DEL TERRITORIO FORESTALE

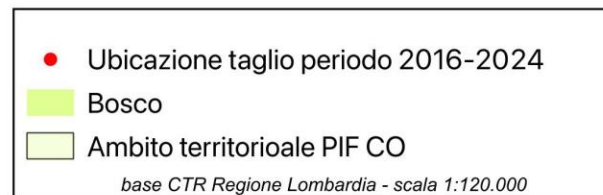
ATTITUDINI





# I DOCUMENTI DI ANALISI DEL TERRITORIO FORESTALE

## CARTA DELLE ISTANZE DI TAGLIO



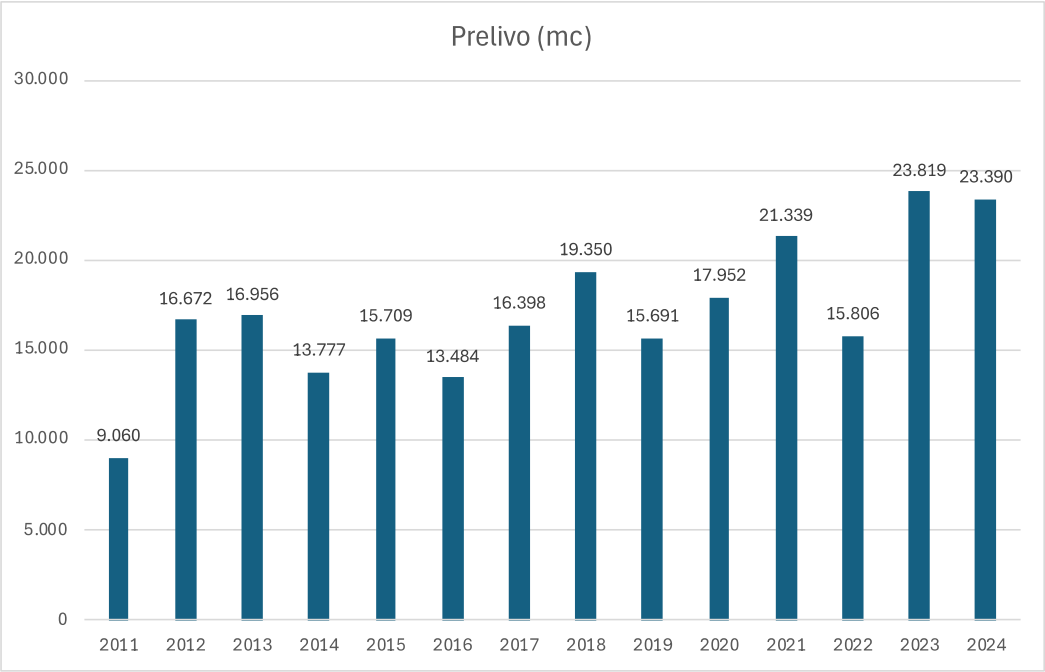
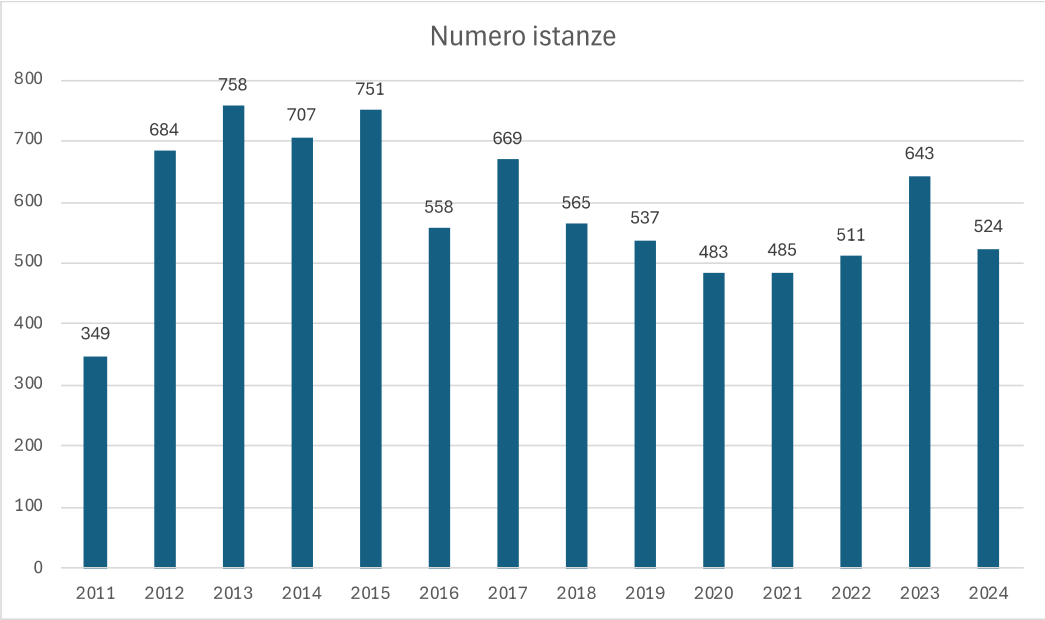


# I DOCUMENTI DI ANALISI DEL TERRITORIO FORESTALE

## GLI INTERVENTI DI GESTIONE FORESTALE 2011 - 2024

Anno	Numero istanze	Prelievo (mc)	Prelievo medio (mc/istanza)	Prelievo massimo	Superficie complessiva (ha)	Superficie media (mq/istanza)
2011	349	9.060	26	625	130,0	3.724
2012	684	16.672	24	625	198,0	2.895
2013	758	16.956	22	600	220,3	2.906
2014	707	13.777	19	163	187,8	2.656
2015	751	15.709	21	400	204,1	2.718
2016	558	13.484	24	400	167,1	2.994
2017	669	16.398	25	250	209,1	3.125
2018	565	19.350	34	1.548	198,9	3.521
2019	537	15.691	29	701	161,7	3.012
2020	483	17.952	37	625	184,2	3.814
2021	485	21.339	44	1.548	204,0	4.206
2022	511	15.806	31	488	161,6	3.163
2023	643	23.819	37	750	232,4	3.614
2024	524	23.390	45	585	233,2	4.451
Totale	8224	239.401	29,1		2.692,4	3.274

	Totale	periodo 2011-16	periodo 2017-24
Numero istanze	8224	3807	4417
Numero istanze annue	587	635	552
Prelievo medio per istanza	30	23	35
Dimensione media intervento	3.343	2.982	3.613
Superficie interventi	2.692,4	1.107,2	1.585,2



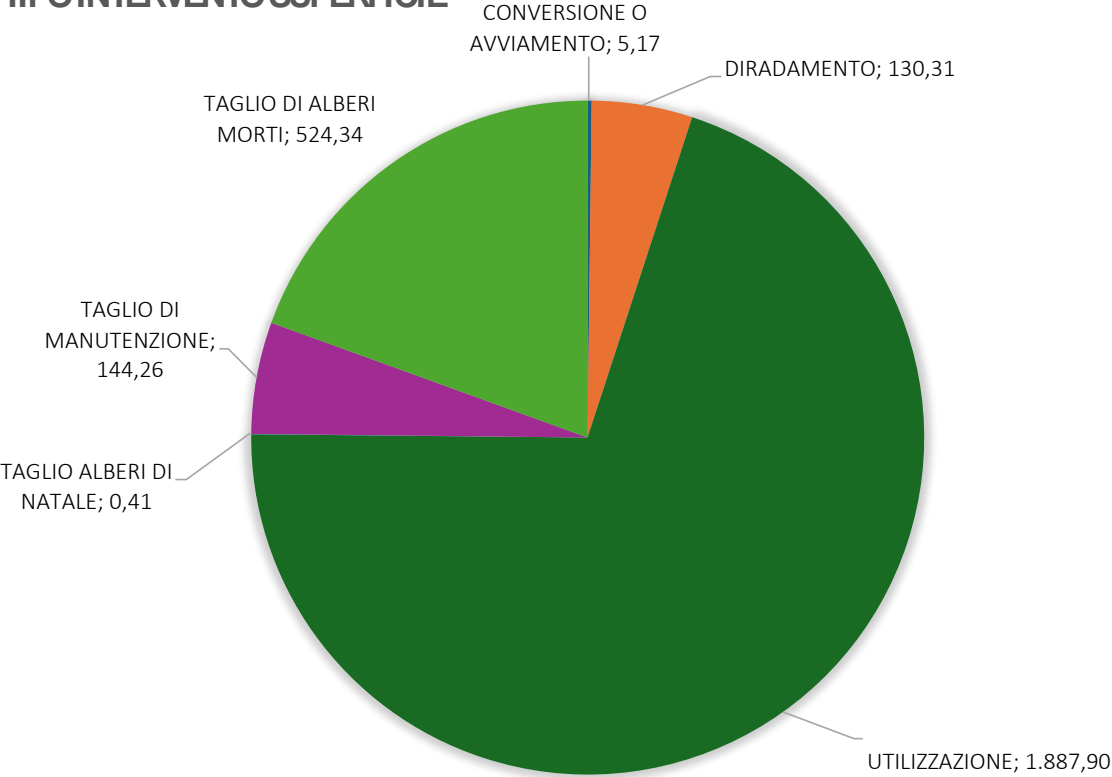


# I DOCUMENTI DI ANALISI DEL TERRITORIO FORESTALE

## GLI INTERVENTI DI GESTIONE FORESTALE

Tipo intervento	Numero istanze	Prelievo totale (mc)	Superficie complessiva (ha)
CONVERSIONE O AVVIAMENTO	6	310,00	5,17
DIRADAMENTO	151	9.802,25	130,31
UTILIZZAZIONE	6.247	200.723,88	1.887,90
TAGLIO ALBERI DI NATALE	2	7,50	0,41
TAGLIO DI MANUTENZIONE	668	8.611,63	144,26
TAGLIO DI ALBERI MORTI	1.150	19.946,13	524,34
Totale complessivo	8.224	239.401,38	2.692,39

TIPO INTERVENTO SUPERFICIE

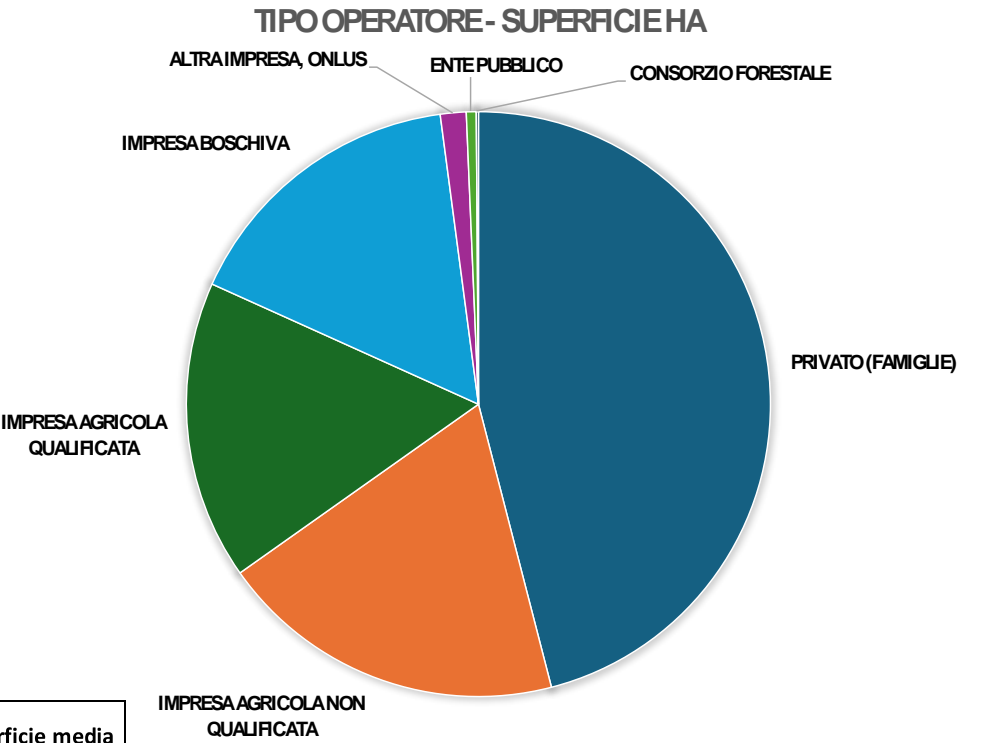




# I DOCUMENTI DI ANALISI DEL TERRITORIO FORESTALE

## GLI INTERVENTI DI GESTIONE FORESTALE

TIPO OPERATORE	Numero istanze	%	Prelievo totale (mc)	Prelievo medio	Superficie complessiva (ha)	Superficie media (mq/istanza)
PRIVATO (FAMIGLIE)	4.767	58%	83.089	17,43	1.238	2.597
IMPRESA AGRICOLA NON QUALIFICATA	1.656	20%	52.409	31,65	518	3.125
IMPRESA AGRICOLA QUALIFICATA	1.119	14%	54.186	48,42	445	3.977
IMPRESA BOSCHIVA	509	6%	46.325	91,01	435	8.553
ALTRA IMPRESA, ONLUS	152	2%	2.448	16,10	39	2.540
ENTE PUBBLICO	19	0%	757	39,86	15	7.679
CONSORZIO FORESTALE	2	0%	188	93,75	3	16.259
Totale	8.224		239.401		2.692,39	

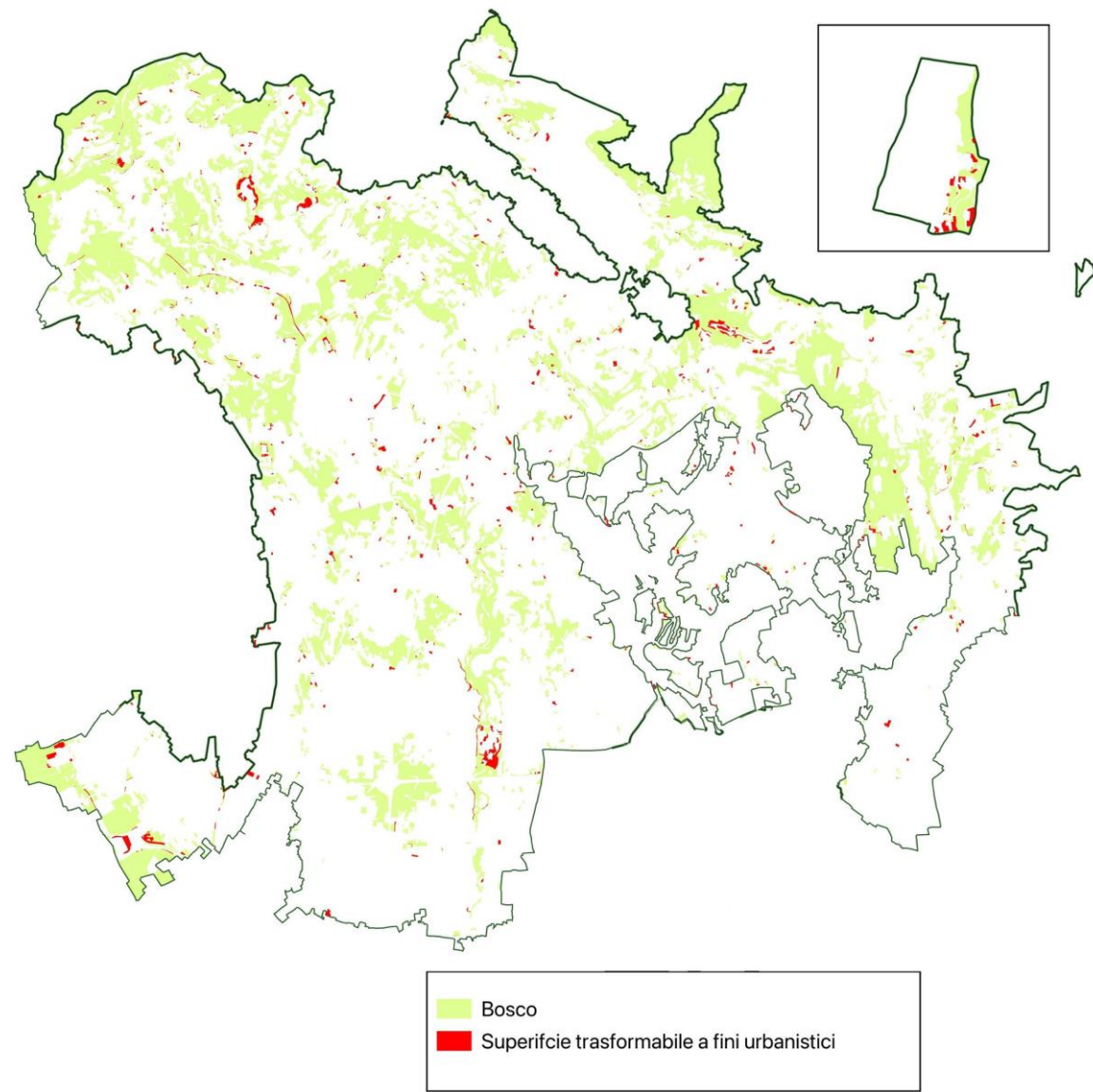


	Numero istanze	Numenro % Istanze	Prelievo totale (mc)	Prelievo %	Prelievo medio	Superficie complessiva (ha)	Superficie media (mq/istanza)
2011-2016	3.807	46%	85.657,75	100%	22,50	1.107,21	2.908
PRIVATO (FAMIGLIE)	2.463	30%	39.872,25	47%	16,19	615,84	2.500
IMPRESA AGRICOLA NON QUALIFICATA	889	11%	24.718,25	29%	27,80	261,42	2.941
IMPRESA AGRICOLA QUALIFICATA	278	3%	12.533,50	15%	45,08	129,13	4.645
IMPRESA BOSCHIVA	117	1%	7.285,00	9%	62,26	81,00	6.923
ALTRA IMPRESA, ONLUS	55	1%	921,25	1%	16,75	13,59	2.471
ENTE PUBBLICO	5	0%	327,50	0%	65,50	6,23	12.460
2017-2024	4.417	54%	153.743,63	100%	34,81	1.585,18	3.589
PRIVATO (FAMIGLIE)	2.304	28%	43.216,88	28%	18,76	622,11	2.700
IMPRESA AGRICOLA QUALIFICATA	841	10%	41.652,75	27%	49,53	315,92	3.757
IMPRESA AGRICOLA NON QUALIFICATA	767	9%	27.690,25	18%	36,10	256,15	3.340
IMPRESA BOSCHIVA	392	5%	39.040,00	25%	99,59	354,37	9.040
ALTRA IMPRESA, ONLUS	97	1%	1.526,38	1%	15,74	25,02	2.579
ENTE PUBBLICO	14	0%	429,88	0%	30,71	8,36	5.971
CONSORZIO FORESTALE	2	0%	187,50	0%	93,75	3,25	16.259
Totale complessivo	8.224	100%	239.401,38	100%	29,11	2.692,39	3.274

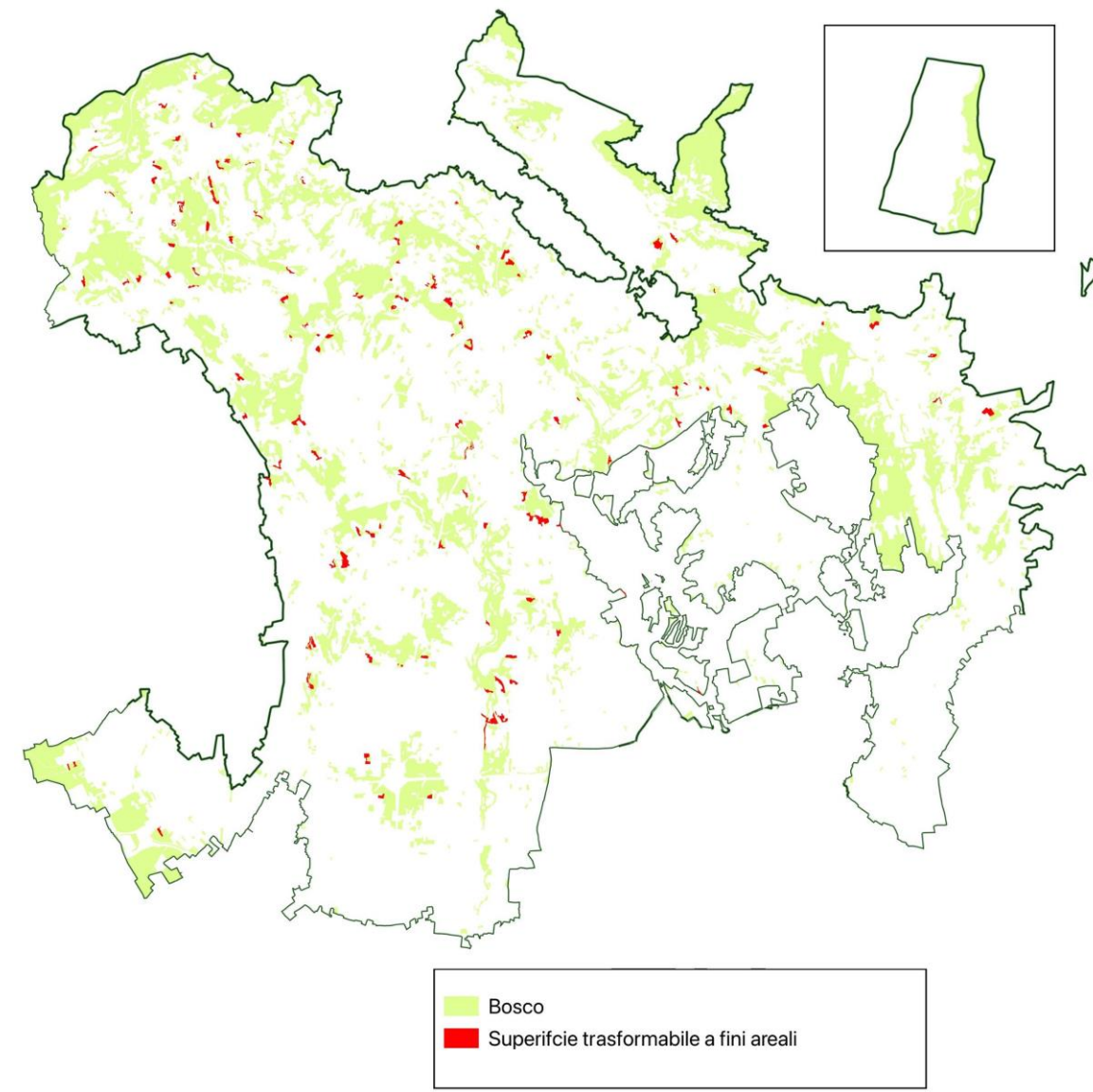


# AREE TRASFROMABILI PER FINI URBANISTICI E AREALI – DA PIF VIGENTE

AREE TRASFORMABILI A FINI URBANISTICI



AREE TRASFORMABILI A FINI AREALI

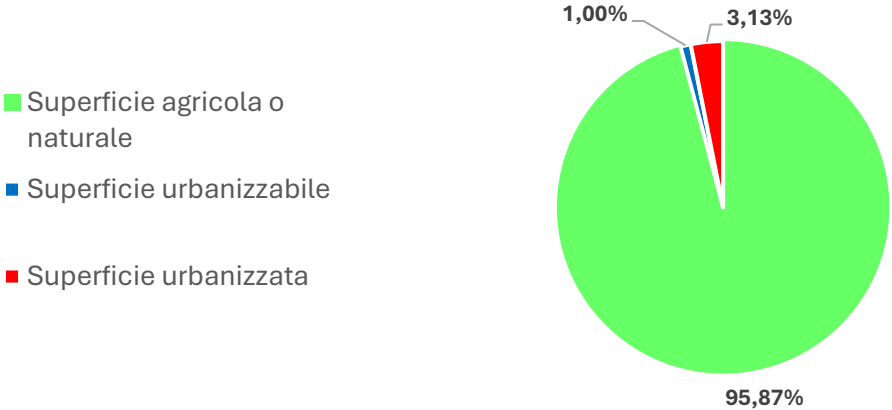


# LE PREVISIONI URBANISTICHE PER I BOSCHI DELL'ALTA PIANURA

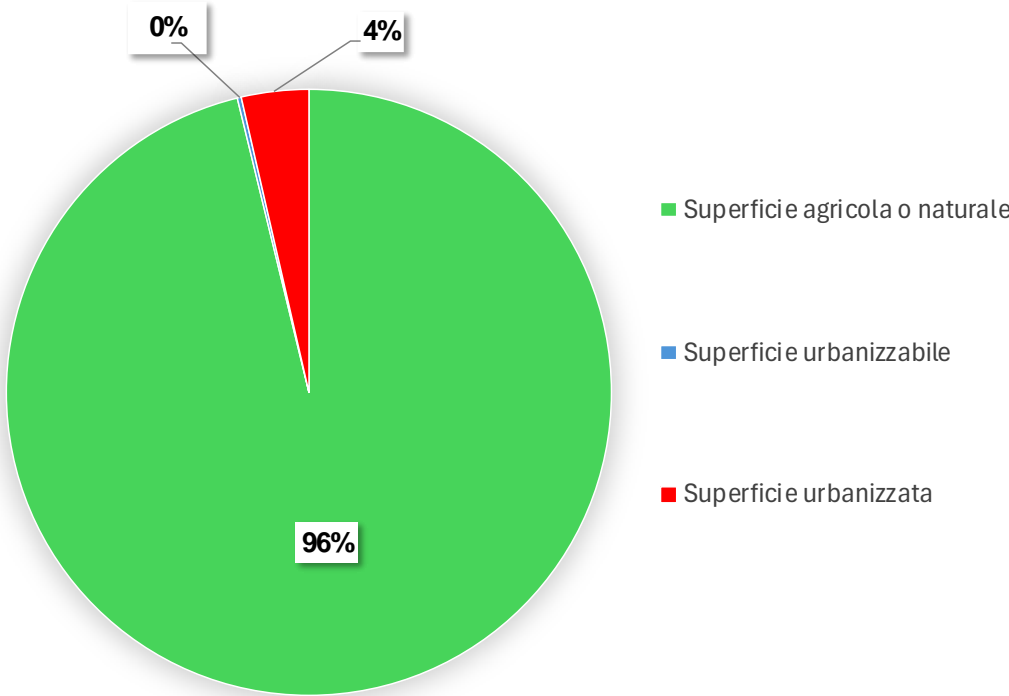
## PREVISIONI DEL CONSUMO DI SUOLO IN PGT ANALISI 2024

Provincia	Superficie agricola o naturale	Superficie urbanizzabile	Superficie urbanizzata	Totale
BERGAMO	3.996,18	58,17	48,38	4.102,73
	97,4%	1,4%	1,2%	
BRESCIA	9.343,28	236,11	283,40	9.862,78
	94,7%	2,4%	2,9%	
COMO	6.202,31	13,78	231,94	6.448,03
	96,2%	0,2%	3,6%	
LECCO	3.982,77	17,46	139,34	4.139,57
	96,2%	0,4%	3,4%	
MONZA E BRIANZA	1.099,84	43,27	192,12	1.335,23
	82,4%	3,2%	14,4%	
VARESE	13.033,45	25,27	336,70	13.395,42
	97,3%	0,2%	2,5%	
TOTALE	37.662,49	394,14	1.232,13	39.283,75
	95,9%	1,0%	3,1%	

SUPERFICI FORESTALI TOTALE PER TERRITORIO DI PIANO



SUPRFICI FORESTALE TERRITORIO PROVINCIA DI COMO





# **BOSCOSITA' – DA PIF VIGENTE**

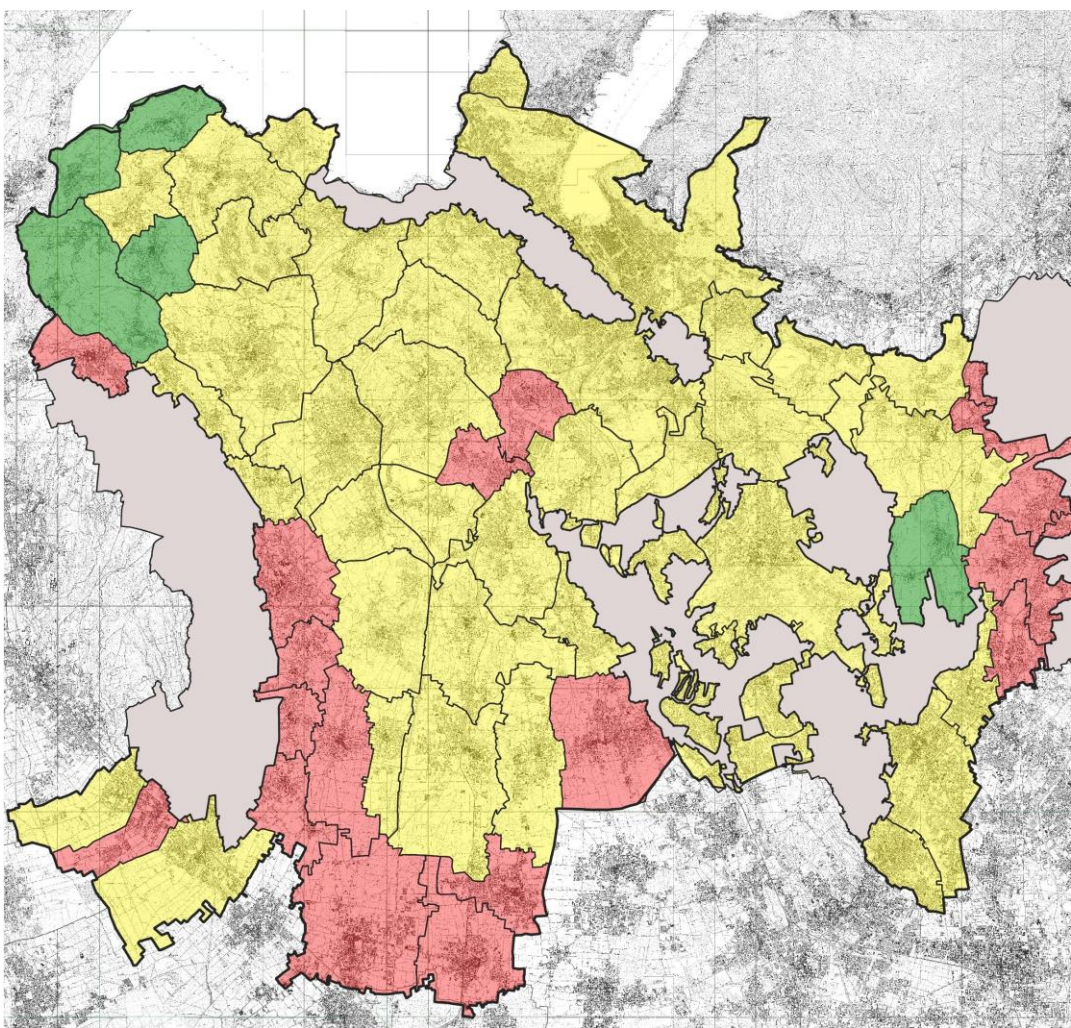
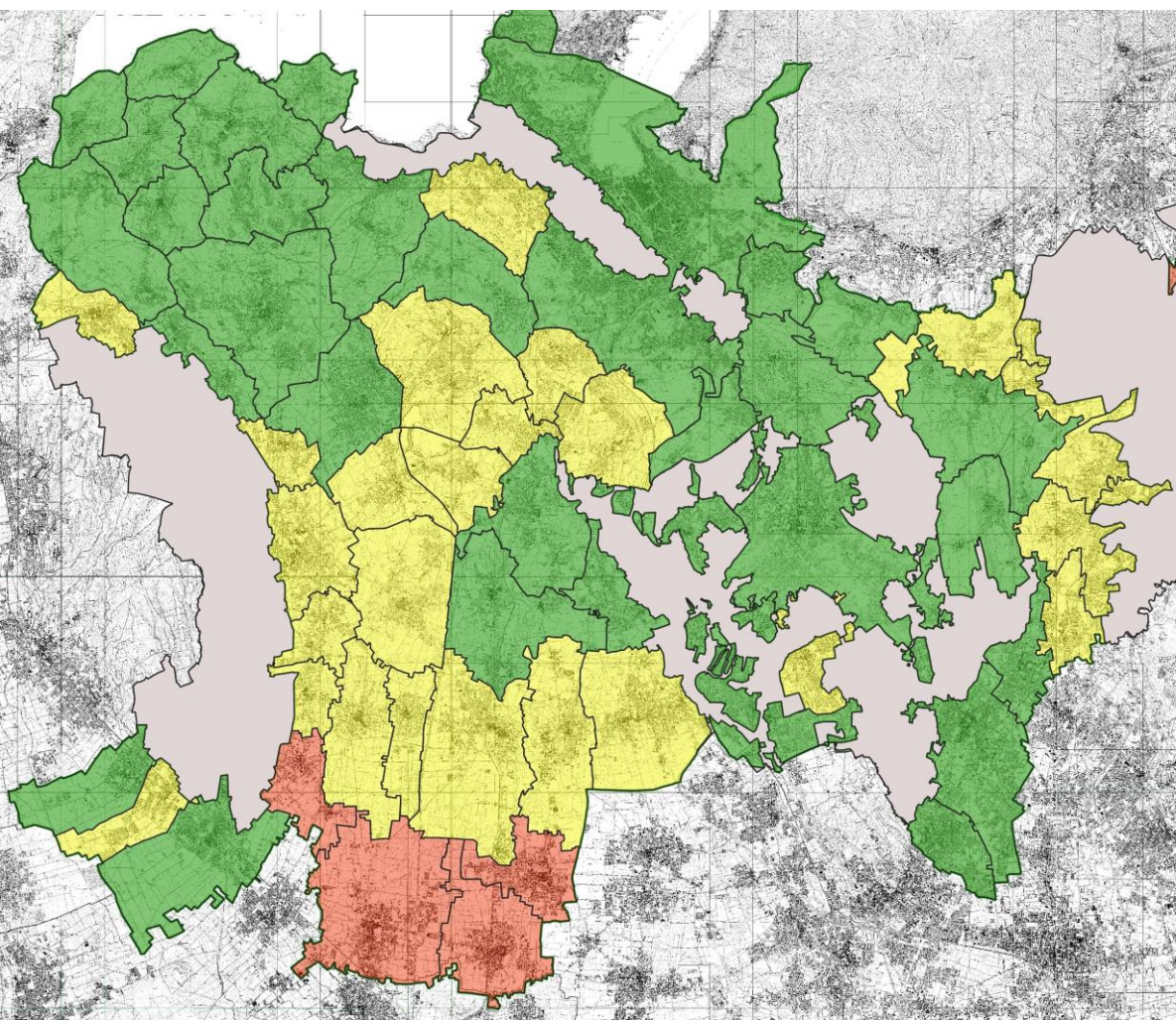
## **INDICE DI BOSCOSITA' DELL'AREA : 41,84% - INDICE DI BOSCOSITA' ASSOLUTA 23,87 %**

- su una parte molto rilevante del territorio ora oggetto di pianificazione la superficie forestale è fortemente carente;
- questa carenza non trova però riscontro nell'indice di boscosità
- la carenza della presenza forestale su estese superfici limita fortemente la funzionalità delle connessioni ecologiche;
- obiettivo prioritario conservare e aumentare la superficie vincolata a bosco;
- carenza di spazi per l'agricoltura patisce la e non può essere ulteriormente penalizzata da una rilevante sottrazione di aree per la creazione di nuovi boschi;
- in alcune aree di questo territorio sono presenti diverse formazioni che per dimensione non possono essere attribuite al bosco pur avendone la fisionomia, ma che sarebbe logico assumere come nucleo attorno al quale costituire le nuove superfici forestali;
- l'aumento della loro dimensione attraverso la messa a dimora di alberi su piccole superfici potrebbe consentire di andare a costruire nuove superfici con caratteri anche dimensionali di bosco, con un aumento quindi della superficie forestale complessiva ma minimizzando la sottrazione di spazi all'agricoltura;
- l'utilizzo di queste superfici, ora di carattere non forestale, per la costruzione di nuovi boschi non è possibile nelle aree a insufficiente boscosità;
- scarsa disponibilità di terreni agricoli, difficoltà a realizzare gli interventi di compensazione di rimboschimento

**Pertanto il PIF definisce l'intero territorio quale “area ad elevata boscosità”,  
individuando al suo interno tre MACROAREE**



# INDICE BOSCONITA' SU BASE COMUNALE



Indice boscosità comunale PIF Vigente

0 - 15 Insufficiente boscosità

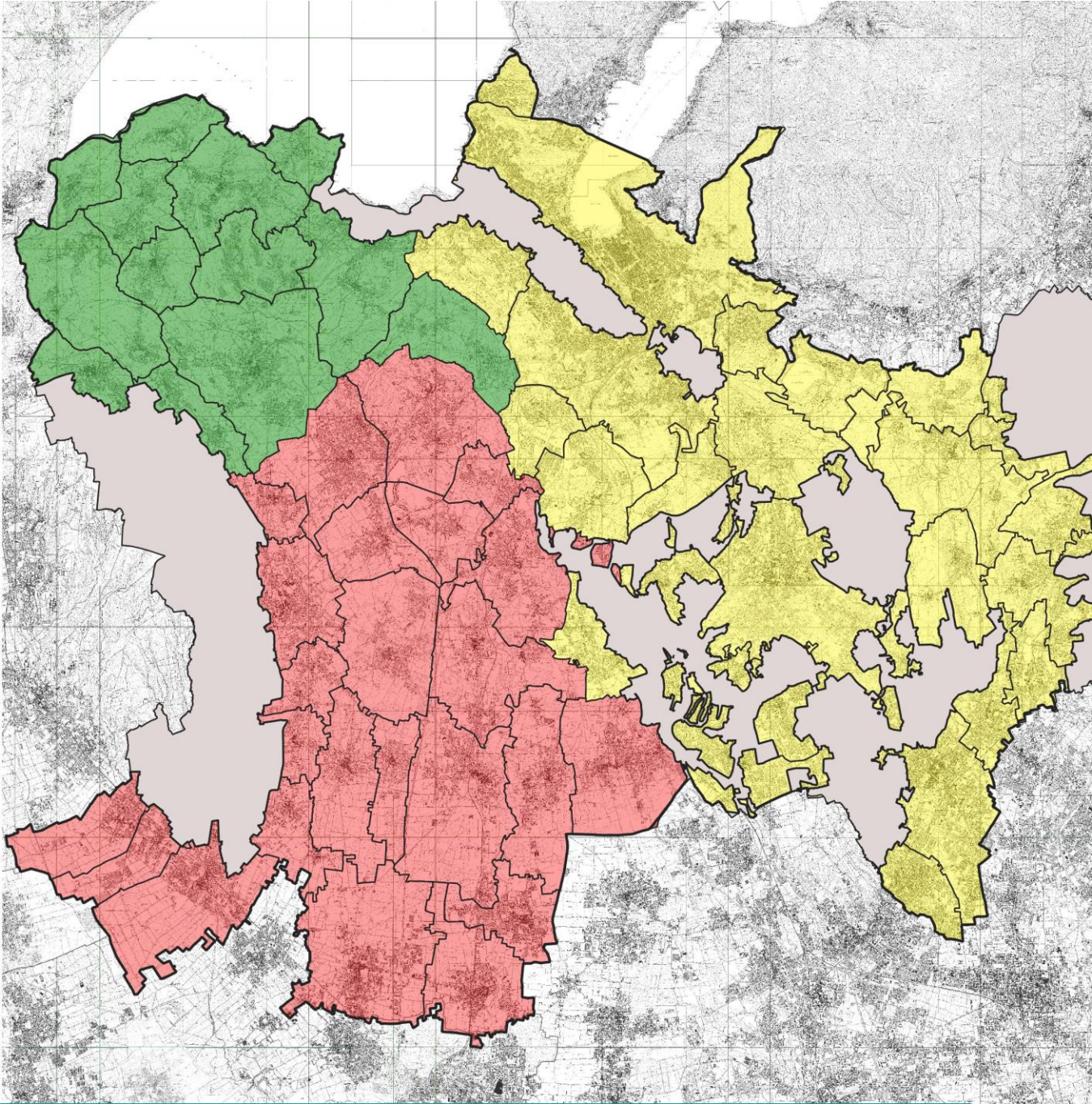
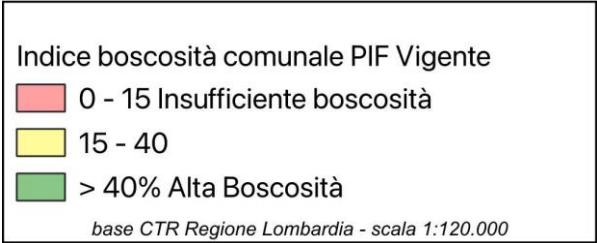
15 - 40

> 40% Alta Boscosità

base CTR Regione Lombardia - scala 1:120.000



# INDICE BOSCOSITA' MACROAREE



# **RAPPORTI DI COMPENSAZIONE – DA PIF VIGENTE**

**Onere compensativo di base = CC x B x TS**

**CC = Coefficiente di compensazione (da 1 a 4)**

**B = superficie trasformata** viene attribuito a partire da un coefficiente di base **cb**

**TS = costo unitario di trasformazione (suolo + soprassuolo)**

$$cb = A + S + E + I$$

**A = coefficiente d’area** attribuito in base alla Macroarea (valori da 4 a 2)

**S = sistema forestale** a cui appartiene la superficie (valori da 1 a 0) sistemi più fragili valori più alti

**E = coefficiente boschi di eccellenza** (valore 2)

**I = coefficiente boschi di scarso valore tipologico** (valore -1)

**Tabella corrispondenza cb – CC**

**A e S sono valori predefiniti**

**I e E sono rilevati in campo e dipendono dalle caratteristiche del bosco**

## **SISTEMA INCENTIVANTE**

- **Riconosce la diminuzione del valore fondiario;**
- **Attribuisce una premialità (riduzione costo compensazione) se si generano superfici forestali**



# LE PREVISIONI URBANISTICHE INDICI DI TRASFORMABILITA' – DA PIF VIGENTE

## Tipologie di trasformazioni ammesse:

- ✓ **T.O. a perimetrazione esatta**
  - ✓ **Propriamente detta** (per finalità urbanistiche edilizie) – Definita una superficie T. per singolo comune - **Tot. 110,80 ha**
  - ✓ Con vincolo di destinazione (impianti e strutture e infrastrutture di interesse pubblico) - **Tot. 107,83 ha**
  - ✓ Boschi interni ad ambiti estrattivi del Piano Cave; - **Tot. 35,19 ha**
- ✓ **T.O. a delimitazione areale** (esclusiva finalità agricola) – Individuati 5 ambiti PIF – **Tot 193,48 ha**
- ✓ **Trasformazioni speciali non** cartografabili ( tutte le aree restanti al netto dei boschi non trasformabili) – **Tot. 7.215,48 ha**
- ✓ **BOSCHI NON TRASFORMABILI** – **Tot. 473,70 ha**

## Aree non disponibili alle trasformazioni

- ✓ Boschi in classe fattibilità IV;
- ✓ I boschi da seme;
- ✓ I boschi interni alle Riserve Naturali;
- ✓ I boschi interni ai Siti Natura 2000 e quelli interni ad una fascia di 500 m circostante ai SIC;
- ✓ I boschi soggetti al vincolo per altri scopi (art. 17 r.d.l. 3267/1923);
- ✓ I boschi percorsi da incendio, per 15 anni dall'evento;
- ✓ le superfici su cui vale l'obbligo di effettuare la rinnovazione artificiale (ad es. su superfici percorse da fuoco etc.);
- ✓ I nuovi boschi creati con risorse pubbliche ed i boschi creati a seguito di misure di compensazione o di mitigazione.

# RACCORDO CON LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

## LR 12/05 - Art.10 comma 4

4. Il piano delle regole:

### a) per le aree destinate all'agricoltura:

- 1) detta la disciplina d'uso, di valorizzazione e di salvaguardia, in conformità con quanto previsto dal titolo terzo della parte seconda;
- 2) **recepisce i contenuti dei piani di assestamento, di indirizzo forestale** e di bonifica, ove esistenti;

## LR 31/2008 Art. 48 (Raccordi con la pianificazione territoriale)

1. **I piani di indirizzo forestale sono redatti in coerenza con i contenuti dei piani territoriali di coordinamento provinciali**, dei piani paesaggistici di cui all'articolo 135 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137), dei piani di bacino e della pianificazione regionale delle aree protette di cui alla legge regionale 30 novembre 1983, n. 86 (Piano generale delle aree regionali protette. Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza naturale e ambientale).
2. **Il piano di indirizzo forestale costituisce specifico piano di settore del piano territoriale di coordinamento della provincia** cui si riferisce.
3. Gli strumenti urbanistici comunali recepiscono i contenuti dei piani di indirizzo e dei piani di assestamento forestale. **La delimitazione delle superfici a bosco e le prescrizioni sulla trasformazione del bosco stabilite nei piani di indirizzo forestale sono immediatamente esecutive e costituiscono variante agli strumenti urbanistici.**



# **PTCP della Provincia di Como – Sintesi delle linee pianificatorie di rilevanza per il PIF**

**IL PTCP della Provincia di Como è stato adottato il 2 agosto 2006 con Delib. Cons. provinciale**

**Nell'art. 14 comma 2 delle NTA del PTCP** della provincia di Como vengono affidati al PIF:

- l'individuazione delle aree boscate nonché delle diverse tipologie forestali e la funzione assegnata ai comprensori boscati;
- la definizione degli indirizzi colturali specifici per ogni tipologia forestale ed eventuali deroghe al taglio a raso dei boschi;
- la definizione delle modalità e delle limitazioni in riferimento alla trasformazione dei boschi e di eventuali deroghe alle prescrizioni di massima e di polizia forestale;
- la definizione dei criteri, delle tipologie e della localizzazione degli interventi compensativi;
- la definizione dei sistemi selvicolturali atti a favorire la disseminazione delle specie pregiate autoctone, anche allo scopo di salvaguardare specie in via di estinzione a livello locale;
- la pianificazione delle problematiche fitosanitarie, degli incendi boschivi, dell'utilizzo di mandrie e greggi per la ripulitura di boschi e terreni incolti, della viabilità agro-silvo-pastorale, del mantenimento degli alpeggi, della ricostituzione delle selve castanili e dell'utilizzo delle biomasse vegetali;
- la previsione di incentivi per la manutenzione del territorio, anche attraverso l'utilizzo di tecniche di ingegneria naturalistica ed il coinvolgimento degli operatori agricoli;
- le disposizioni regolamentari per la salvaguardia degli alberi monumentali;
- la definizione delle priorità per l'erogazione di incentivi e contributi in ambito forestale.

## **PTCP della Provincia di Como – Sintesi delle linee pianificatorie di rilevanza per il PIF**

### **Obiettivi strategici del PTCP:**

- l'assetto idrogeologico e la difesa del suolo;
- la tutela dell'ambiente e la valorizzazione degli ecosistemi;
- la costituzione della rete ecologica provinciale per la conservazione delle biodiversità;
- la sostenibilità dei sistemi insediativi mediante la riduzione del consumo di suolo;
- la definizione dei centri urbani aventi funzioni di rilevanza sovracomunale;
- l'assetto della rete infrastrutturale della mobilità;
- il consolidamento del posizionamento strategico della Provincia di Como nel sistema economico globale;
- l'introduzione della perequazione territoriale;
- la costruzione di un nuovo modello di "governance" urbana.

### **La coerenza tra i piani, anche a livello normativo (NTA del PTCP) è riferita principalmente ai seguenti articoli delle Norme Tecniche di Attuazione:**

- Art. 6 - Aree naturali protette, Parchi, Riserve, Monumenti naturali;
- Art. 7 - Aree assoggettate a vincoli paesaggistici e a disposizioni dell'art. 17 del Piano del paesaggio lombardo;
- Art. 8 - Aree di particolare interesse naturalistico e paesistico;
- Art. 9 - Rete Natura 2000;
- Art. 11 - Sistema a rete dei collegamenti funzionali - rete ecologica;
- Art. 12 - Varchi o corridoi paesistico-ambientali;
- Art. 13 - Aree di naturalità fluviale;
- Art.17 – Terrazzamenti.



## **PTCP della Provincia di Como – Sintesi delle linee pianificatorie di rilevanza per il PIF**

Gli articoli delle Norme di Attuazione del PTCP influiscono sulla trasformabilità di alcuni ambiti di bosco: in ragione dell'importanza rivestita dal sistema foresta per la connettività ecologica e per la percezione del paesaggio, dettano le linee guida per gli interventi in alcuni ambiti strategici di pianificazione.

Per il PIF sono particolarmente importanti le disposizioni dell'art.11 - Sistema a rete dei collegamenti funzionali –rete ecologica, che articola il territorio in aree di diverso significato per la funzionalità della rete ecologica.

## LE AZIONI DI PIANO

A1 Rimboschimenti per la ricostituzione della rete ecologica  
A2 Interventi colturali nei rimboschimenti  
A3 Interventi colturali: conversione a fustaia dei boschi cedui  
A4 Interventi colturali: diradamenti  
A5 Interventi colturali: ricomposizione boschi di quercia rossa  
A6 Interventi colturali: ricomposizione dei robinieti  
A7 Interventi colturali: ricomposizione delle formazioni di P.Serotina  
A8 Interventi colturali: nelle formazioni indiff. ( AGRICOLI)  
A9 Interventi colturali nelle formazioni derivanti da impianti (extra forestale)  
A10 Int. Colt. per la conservazione delle pinete di pino silvestre  
A11 Interventi per la cons. o ric. dell'ambiente di brughiera  
A12 Interventi nei boschi di protezione  
A13 Interventi per la riduzione del rischio di incendio  
A14 Interventi di difesa fitosanitaria  
A15 Misure fitosanitarie  
A16 Interventi per la valorizzazione dei boschi di interesse pubblico  
A17 Riqualificazione paesaggistica manufatti storico-testimoniali  
A18 Tutela degli alberi monumentali  
A19 Interventi di miglioramento puntuale delle formazioni forestali

B1 Apertura di nuova viabilità forestale e sua manutenzione  
B2 Introduzione forme di gestione attiva del bosco  
B3 Incentivazione delle filiere bosco-legno e bosco-energia  
B4 Attività di informazione per l'attuazione del PIF  
B5 Attività di formazione degli operatori per l'attuazione del PIF  
B6 Realizzazione di un sistema informativo forestale  
B7 Monitoraggio del territorio forestale  
B8 Monitoraggio del territorio forestale (applicazione tecnologia LIDAR)  
B9 Incentivazione all'affinamento dell'indagine forestale in sede di predisposizione dei documenti di pianificazione urbanistica o di loro varianti